

Załącznik 1
do uchwały NR VIII/30/2011
Rady Miejskiej w Mogielnicy
z dnia 14.03.2011r.

**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
STAMIROWICE
NA LATA 2011-2018**

STAMIROWICE MARZEC 2011 ROKU

Wstęp	4
Analiza zasobów sołectwa	8
Analiza SWOT	10
Wizja rozwoju wsi	11
Arkusze planowania	12
Harmonogram wdrażania planu i zarządzanie	13

Arkusz 1	Analiza zasobów wsi
Arkusz 2	Jacy jesteśmy? – Diagnoza aktualnej sytuacji naszego sołectwa. Jaka jest nasza wieś?
Arkusz 3	Analiza SWOT. Podsumowanie sytuacji rozwoju sołectwa Stamirowice.
Arkusz 4	Wizja stanu docelowego
Arkusz 5	Arkusz Planowania Nasza Mała Strategia – Plan Rozwoju Miejscowości.
Arkusz 6	Harmonogram wdrażania planu i zarządzanie.

Sołectwo Stamirowice położone jest w południowo-zachodniej części województwa mazowieckiego, w powiecie grójeckim. Sołectwo Stamirowice położone jest w południowej części Gminy Mogielnica. Jego położenie charakteryzuje się dostępem do drogi wojewódzkiej nr 728 relacji Warszawa-Końskie oraz do drogi krajowej E7. Stamirowice zamieszkuje obecnie 181 osób (stan na dzień 28 luty 2011).

Celem opracowania Planu Odnowy Miejscowości Stamirowice jest sformułowanie strategii rozwoju wsi Stamirowice, a przedmiotem jest:

- ✓ analiza zasobów sołectwa,
- ✓ analiza korzystnych i niekorzystnych cech wewnętrznych sołectwa, oraz potencjalnych szans i zagrożeń występujących w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i mieszkańców,
- ✓ wizja rozwoju wsi,
- ✓ priorytety rozwojowe, cele i projekty.

Sołectwo musi dysponować Planem Odnowy Miejscowości w celu wykorzystania w pełni istniejącego potencjału i szans rozwojowych, w tym dostępu do środków pomocowych i funduszy centralnych.

Gmina Mogielnica posiada Strategię Rozwoju do 2012 roku zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej Nr VIII/89/2005 z dnia 6 sierpnia 2003 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Mogielnica.

2. Analiza Zasobów Sołectwa Stamirowice

Analizę zasobów sołectwa przeprowadzono na podstawie danych statystycznych oraz informacji zgromadzonej przez mieszkańców podczas spotkań. Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w budowaniu bądź realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

W analizie zasobów brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów:

- ✓ środowisko przyrodnicze,
- ✓ środowisko kulturowe,
- ✓ dziedzictwo religijne i historyczne,
- ✓ obiekty i tereny,

✓ instytucje, ludzie, organizacje społeczne.

Środowisko przyrodnicze

Stamirowice usytuowane są na pograniczu dwóch jednostek fizjograficznych Wysoczyzny Rawskiej i Doliny Białobrzesckiej. Miejscowość w granicach Obsz. NATURA 2000.

Stamirowice posiadają specyficzny układ zagospodarowania na skarpie pradol Pilicy, od strony wschodniej graniczy z rozległym kompleksem leśnym, południowe łąkami i pastwiskami, od północy i zachodu z polami uprawnymi.

Środowisko kulturowe

Brak.

Dziedzictwo historyczne i religijne

Brak.

Obiekty i tereny

Stamirowice są miejscowością nieurbanizowaną – większość mieszkańców prowadzi gospodarstwa rolnicze

W miejscowości brak miejsc do czynnego uprawiania sportu.

Gospodarka, rolnictwo

Struktura działalności gospodarczej w miejscowości na dzień 28 lutego 2011r

	Produkcja	Usługi	Handel	Gastronomia	Transport
Stamirowice	0	1	0	0	1

W Stamirowicach znajduje się około 115 gospodarstw rolnych.

Sąsiedzi i przyjezdni

Stamirowice mają dość atrakcyjne położenie gdyż znajdują się w odległości 7 km od Mogielnicy (siedziby Gminy), 30 km od Grójca (siedziby powiatu) i 74 km od Warszawy.

znależc tutaj można ciszę, spokój i niczym niezakłócone widoki.

Instytucje

Dzieci uczą się w szkole podstawowej w Michałowicach , natomiast młodzież uczęszcza do ZSO w Mogielnicy (Gimnazjum i Liceum Ogólnokształcącego).

Ludzie, organizacje społeczne

Kształtowanie się liczby ludności we wsi Stamirowice na przełomie lat 2006 – 201

Rok	Liczba ludności
2006.12.31	232
2007.12.31	223
2008.12.31	202
2009.12.31	194
2010.12.31	181

3. Analiza SWOT

Na podstawie analizy zasobów, opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne sołectwa, jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i mieszkańców.

4. Wizja Odnowy Wsi

Wizja Odnowy Wsi powstała w wyniku dyskusji mieszkańców, odwołuje się do przyszłości. Wizję Odnowy Wsi Stamirowice sformułowano następująco: **Nasza wieś atrakcyjna turystycznie.**

Arkusz planowania – Plan Odnowy Miejscowości zawiera układ wyznaczony przez społeczność priorytetów rozwojowych, celów, oraz konkretnych projektów. Poszczególne priorytety i projekty zgodne są z ustaloną wizją rozwoju Stamirowic. W zależności od zaawansowania prac, projekty powinny być uszczegółowić. Szczególnie ważne jest określenie kosztów związanych z ich wdrażaniem. Zwykła to największy wpływ na ustalanie harmonogramu realizacji planu.

6. Harmonogram wdrażania planu i zarządzanie

Harmonogram wdrażania planu wyznacza priorytety dotyczące działań w krótszej i dłuższej perspektywie oraz określa odpowiedzialnych za realizację całego planu oraz poszczególnych jego elementów.

Realizacja części elementów planu będzie odbywać się z udziałem władz gminnych.

W 2011 r. do realizacji zaplanowano następujące projekty:

- ✓ budowa placu zabaw dla dzieci ,
- ✓ ścieżka rowerowa dla turysty
- ✓ tablica informacyjna dla turysty

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

inż. Józef Zawalich

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
rodowisko przyrodnicze				
Walory krajobrazu				
Walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecz.)			X	
Walory szaty roślinnej (np. runo leśne)			X	
Specyficzne przyrodniczo obszary lub obiekty			X	
Wiaty zwierzęcy (ostoje, siedliska)			X	
Osobliwości przyrodnicze			X	
Wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)		X		
Podłoże, warunki hydrogeologiczne			X	
Gleby, kopaliny		X		
rodowisko kulturowe				
Walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe			X	
Walory zagospodarowania przestrzennego		X		
Wąskoty		X		
Grupy artystyczne	X			
iedzictwo religijne i historyczne				
Miejsca, osoby i przedmioty kultu	X			
Święta, odpusty, pielgrzymki		X		
Tradycje, obrzędy, gwara		X		
Legendy, podania i fakty historyczne		X		
Ważne postacie historyczne	X			
Specyficzne nazwy		X		
iekty i tereny				
Miejsca pod zabudowę mieszkaniową		X		
Miejsca pod domy letniskowe			X	
Miejsca pod zakłady usługowe i przemysł		X		
Przebiegi mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X			
Specyficzne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)		X		
Placówki i miejsca publicznych spotkań		X		
Miejsca sportu i rekreacji	X			
podarunka, rolnictwo				
Specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)			X	
Ważne firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X			
Ważne do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
edzi i przyjezdni				
Ważne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)			X	
Przebiegi tranzytowe	X			
Przebiegi stali i sezonowi		X		
ucje				
Centra opieki społecznej	X			
Centra	X			
Centra kultury	X			
ie, organizacje społeczne				
Centra	X			
Centra	X			
Centra	X			

JACY JESTEŚMY ?– Diagnoza aktualnej sytuacji naszego sołectwa

Jaka jest nasza wieś?

Co ją wyróżnia?	Dobrze utrzymane walory krajobrazu, niczym niezniszczone; mieszkańcy dobrze s środowisko naturalne nie jest zanieczyszczone;
Jakie pełni funkcje?	Wieś rolnicza;
Kim są mieszkańcy?	Miejscowi, w minimalnym stopniu ludność napływowa;
Co daje utrzymanie?	Rolnictwo; własna działalność gospodarcza; zatrudnienie w sektorze prywatnym;
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada Sołecka;
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Dyskusje, współpraca z UG, własna praca – wkład;
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Obejścia zadbane; brak chodników; większość dróg o nawierzchni gruntowej; bra architektury i miejsc do czynnego uprawiania sportu, wypoczynku;
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Dożynki, tradycje związane z Dniem Bożego Narodzenia i Wielkanocą
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Obejścia zadbane;
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Wieś zwodociągowana i zgazyfikowana; brak kanalizacji sanitarnej - ścieki odpro indywidualnie do szczelnych zbiorników lub przyzagrodowych oczyszczalni;
Jakie jest rolnictwo?	Drobne; średniotowarowe; wielokierunkowe;
Jakie są powiązania komunikacyjne?	PKS; własny transport;
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Organizowanie spotkań i zabaw np. z okazji Dnia Dziecka, powitania Wiosny, zabawa z Miko

ANALIZA SWOT

Podsumowanie sytuacji rozwojowej sołectwa Stamirowice

SILNE STRONY <ul style="list-style-type: none">➤ wysokie walory krajobrazu,➤ czyste otoczenie i środowisko naturalne,➤ zżycie mieszkańców,➤ dużo lasów, gdzie zawsze można znaleźć owoce runa,➤ tereny do zagospodarowania;	SŁABE STRONY <ul style="list-style-type: none">➤ brak kanalizacji sanitarnej,➤ słabe połączenie komunikacją publiczną;➤ brak miejsca do czynnego uprawiania sportu,➤ brak ciągów pieszych (chodników) wzdłuż ulicy c➤ zły stan nawierzchni dróg;➤ brak ścieżek rowerowych
OKAZJE <ul style="list-style-type: none">➤ możliwość uzyskania środków finansowych (dopłaty bezpośrednie, PROW),➤ moda na mieszkanie „za miastem”,➤ planowana modernizacja drogi powiatowej;	ZAGROŻENIA <ul style="list-style-type: none">➤ zła sytuacja rolnictwa,➤ rosnące bezrobocie,➤ stagnacja w kraju;

WIZJA STANU DOCELOWEGO

Jaka ma być nasza wieś za 10 lat?

Co ma ją wyróżniać?	Estetyka i nieskażone środowisko naturalne;
Jakie ma pełnić funkcje?	Usługowe; agroturystyczne;
Kim mają być mieszkańcy?	Aktywni, zaangażowani, w pełni identyfikujący się z wsią, dbający o
Co ma dać utrzymanie?	Rolnictwo; usługi, i małe przedsiębiorstwa;
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Stowarzyszenia;
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Dyskusje;
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Estetyczna, dużo zieleni;
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Ludowe, sportowe; religijne
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Estetyczne;
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Taki jak obecny, bądź lepszy;
Jakie ma być rolnictwo?	Dochodowe i zmodernizowane;
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Więcej bezpośrednich połączeń PKS;
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Plac zabaw dla najmłodszych; boisko sportowa dla rozwijania zainteresowań; więcej wspólnych spotkań z zabawą;

Arkusz 5

ARKUSZ PLANOWANIA NASZA MAŁA STRATEGIA – PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

Wizja Rozwoju Sołectwa

Aby nasza wieś była bardziej atrakcyjna i przyciągnęła do siebie turystów.

Priorytet 1

Zwiększenie atrakcyjności wsi

Cel 1:	Cel 2:	Cel 3:
Ładne centrum	Miejsca i okazje do spotkań mieszkańców	Poprawa stanu dróg i budowa chodników
Projekty: 1. budowa chodników wzdłuż głównej drogi powiatowej; 3. ustawienie estetycznej wiaty przystankowej; 4. modernizacja punktów świetlnych we wsi;	Projekty: 1. plac zabaw dla najmłodszych mieszkańców wsi; 2. zorganizowanie spotkań dla mieszkańców, np. „Dzień Dziecka”, „Lany poniedziałek”, „Zabawa z Mikołajem” itp.;	Projekty: 1. utwardzenie dróg we wsi o nawierzchni gruntowej; 2. ułożenie chodnika wzdłuż głównej drogi;

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

inż. Jarosław Zawalich

HARMONOGRAM WDRAŻANIA PLANU I ZARZĄDZANIE

Priorytet	Cel	Projekt	Priorytet termin	Kto	Uwagi
Zwiększenie atrakcyjności wsi	Ładne centrum	budowa chodników wzdłuż głównej drogi powiatowej	3	Powiat, Rada Sołecka	
		ustawienie estetycznej wiaty przystankowej	1	Gmina	
		modernizacja punktów świetlnych we wsi	2	Gmina, Rada Sołecka	
	Miejsca i okazje do spotkań mieszkańców	budowa placu zabaw dla najmłodszych mieszkańców wsi;	1	Rada Sołecka, Gmina	
		zorganizowanie spotkań dla mieszkańców, np. „Dzień Dziecka”, „Lany poniedziałek”, „zabawa z Mikołajem” itp.;	1	Rada Sołecka, MGOK	
	Poprawa stanu dróg i budowa chodników	utwardzenie dróg we wsi o nawierzchni gruntowej;	1	Gmina, Rada Sołecka	
		ułożenie chodnika wzdłuż głównej drogi;	3	Gmina	

Uchwała Nr 4 7032011
zebrania wiejskiego z dnia

w sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Stamirowice”

§ 1

Zebranie wiejskie mieszkańców sołectwa przyjmuje „Plan Odnowy Miejscowości Stamirowice”.

§ 2

Treść Planu „Planu Odnowy Miejscowości Stamirowice” stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Sołtysowi sołectwa Stamirowice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie w dniu 11 marca 2011 r.

Rada Sołecka

Krzysztof Michałek
Dariusz Brodek
Krzysztof Waszek

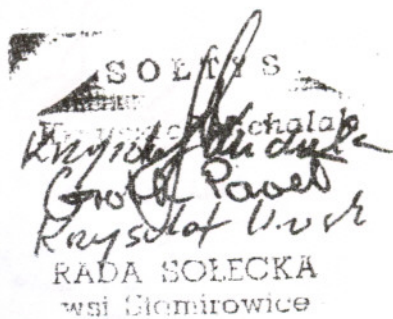
RADA SOLECKA
wsi Stamirowice

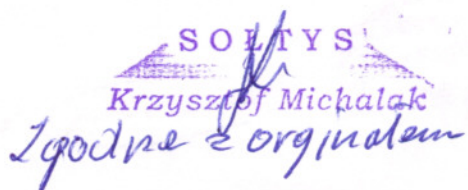
SOLTYS
Krzysztof Michałek

SOLTYS
Krzysztof Michałek
Zgodnie z oryginałem

Protokół z zebrania

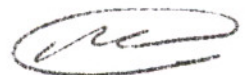

W dniu 07.03.2011 r. o godz. 17⁰⁰
w wsi Staniowice odbyło się zebranie
w sprawie budowy placu zabaw H/W wsi.
Zebraniu uczestniczyło 28 osób.
Członkowie wsi Staniowice jednomyślnie
przyjęli zgodę na plan odnowy wsi Staniowice


SOLECKI
Krzysztof Michałak
Główny Pover
Przewodniczący
RADA SOLECKA
wsi Staniowice


SOLECKI
Krzysztof Michałak
Zgodnie z oryginałem

Lista mieszkancow nosi Stanuivar

kretnicowacych w zebnaniu dotyczacym
acu zabar

- | | |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Bożniak Wanda | Wanda |
| Luciński Wojciech | Woj |
| Kowalczyk Marianna | Kow |
| Reh Jerzy | Reh |
| Kowalczyk Marianna | Kow |
| Renata Majak | Majak |
| Lietochka Stanisław | Lietochka |
| Szulcowski Dariusz | Szul |
| Stepniowska Marta | Step |
| Koniewski Stanisław | Koniewski |
| Skarżyski Jan | Skarżyski Jan |
| Podgórski Zofia | Podgórski |
| Lietochka Józef | Lietochka Józef |
| Mroz Jarosław | Mroz |
| Adam | Adam |
| Juraszewska Lenka | Juraszewska |
| MAKIEJEWSKI JANUSZ |  |
| Janusz | |
| Michalski | |
| Wolke Sławomir |  |

SOLTYS
Krzysztof Michalak
29.09.2019

SOLTYS
Krzysztof Michalak

Łoberek Stanisław

Serafin Aquiesha

Zofia Biermała

Polonowicko - Agnieszka Polonowicka

Michałak Dariusz

Wrościs Kryszt

Krysztal Michaluk

Janna Michaluk

Jolka

Serafin
Stich

Miriam

Uma

Bea
Jura

SOLTYS
Krzysztof Michalak

SOLTYS
Krzysztof Michalak
Zgodnie z oogniaki

