

Do Wykonawców uczestniczących w postępowaniu przetargowym.

dot.: **postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.**

Nazwa zadania: „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego”

Zamawiający:

Gmina i Miasto Mogielnica

reprezentowana przez Burmistrza

Plac Rynek 1

05-640 Mogielnica

Działając na podstawie art. 38 Ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą, Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania zadane przez Wykonawcę:

Pytanie 1

Prosimy o wskazanie lokalizacji o największej wartości z uwzględnieniem wartości nieruchomości oraz mienia w niej się znajdującego. Prosimy o podanie wartości.

Odpowiedź na pytanie 1

Lokalizacją o największej wartości z uwzględnieniem wartości nieruchomości oraz mienia się w niej znajdującego jest Publiczna Szkoła Podstawowa im. I Marszałka Polski Józefa Piłsudskiego zlokalizowana w Mogielnicy przy ul. Przylesie 10a. W niniejszej lokalizacji znajdują się budynki i budowle o łącznej wartości **14 725 777,11 zł**, tj.:

- Budynek szkoły - 329 845,50 zł
- Pawilon tak - 179 959,91 zł
- Sala gimnastyczna - 183 438,14 zł
- Kompleks sportowy- budynek zaplecza z pomieszczeniem dla ratowników, natryski, szatnie, boisko piłkarskie pełnowymiarowe, dwa korty tenisowe, boisko wielofunkcyjne, basen odkryty 16x25 m, ze stali nierdzewnej, brodzik dla dzieci ze stali nierdzewnej, plac zabaw dla dzieci, ogrodzenie, mury oporowe - 13 712 275,45 zł
- Kolektory słoneczne - 320 258,11 zł

Ponadto wartość środków trwałych i wyposażenia znajdującego się w powyższej lokalizacji to **248 585,69 zł** (w tym przenośny sprzęt elektroniczny o wartości 4 443,00 zł wykazany w tabeli nr 3 załącznika nr 4 do SIWZ).

Pytanie 2

Czy wskazane do ubezpieczenia lokalizacje są narażone w szczególny sposób na ryzyko powodzi? Jeśli tak, prosimy podać wartość tych lokalizacji.

Odpowiedź na pytanie 2

Wskazane do ubezpieczenia lokalizacje nie są narażone w szczególny sposób na ryzyko powodzi.

Pytanie 3

Czy lokalizacje należące do Zamawiającego zostały dotknięte powodzią w okresie ostatnich 20 lat? Jeśli tak, prosimy wskazać lokalizacje oraz podać wartość strat.

Odpowiedź na pytanie 3

Lokalizacje należące do Zamawiającego nie zostały dotknięte powodzią w okresie ostatnich 20 lat.

Pytanie 4

Prosimy o możliwość wprowadzenia franszyzy redukcyjnej w ryzyku powodzi (proponujemy 10% nie mniej niż 5000 zł)

Odpowiedź na pytanie 4

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w ryzyku powodzi w wysokości 10% wartości szkody, nie mniej niż 5000 zł.

Pytanie 5

Prosimy o uzupełnienie roku budowy budynków. W przypadku, gdy wiek budynku przekracza 50 lat, prosimy o informację nt. przeprowadzonych w ostatnich latach modernizacjach, remontach. Prosimy także o opis stanu technicznego budynków (stolarzka okienna, drzwiowa, pokrycie dachowe, instalacje w budynkach).

Odpowiedź na pytanie 5

Uzupełnioną informację o wieku budynków, przeprowadzonych w ostatnich latach modernizacjach, remontach w budynkach, których wiek przekracza 50 lat (i tych, dla których Zamawiający nie miał możliwości ustalenia ich wieku) oraz opis stanu technicznego budynków zawiera załączona do niniejszego pisma skorygowana tabela nr 2 (Wykaz budynków i budowli w Gminie i Mieście Mogielnica) załącznika nr 4 do SIWZ.

Pytanie 6

W przypadku, gdy brak informacji o stanie technicznym budynków starszych niż 50 lat, prosimy o zmianę rodzaju wartości na rzeczywistą.

Odpowiedź na pytanie 6

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę rodzaju wartości na rzeczywistą dla budynków starszych niż 50 lat, w przypadku których brak jest informacji o stanie technicznym.

Pytanie 7

Prosimy o informacje, na jaki dzień została sporządzona szkodowość.

Odpowiedź na pytanie 7

Szkodowość została sporządzona na dzień 6 lipca 2012 r.

Pytanie 8

Czy do zadań Gminy należy m.in. zarządzanie wysypiskiem śmieci? Jeśli tak, prosimy o zmniejszenie podlimitu sumy gwarancyjnej w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu zarządzania wysypiskiem śmieci. Proponujemy wprowadzenie limitu 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź na pytanie 8

Do zadań Gminy należy m.in. zarządzanie wysypiskiem śmieci. Wysypiskiem śmieci zarządza Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie podlimitu sumy gwarancyjnej w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu zarządzania wysypiskiem śmieci w wysokości 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Pytanie 9

W odniesieniu do wnioskowanego zakresu ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych, prosimy o wyłączenie ryzyka związanego z podtopieniami (w tym zalanie wodą pochodzącą z opadów atmosferycznych w postaci deszczu nawalnego, wskutek topnienia śniegu, gradu lub lodu).

Odpowiedź na pytanie 9

Zamawiający informuje, że **ryzyko podtopień nie jest objęte zakresem ubezpieczenia** określonym w SIWZ. Jednocześnie Zamawiający informuje, że zakres ubezpieczenia określony w SIWZ obejmuje m. in. następujące ryzyka:

Deszcz nawalny, tj. szkody powstałe wskutek opadu deszczu o współczynniku natężenia co najmniej 4 według stosowanej przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej (IMiGW) skali. W przypadku braku możliwości uzyskania opinii IMiGW bierze się pod uwagę stan faktyczny i rozmiar szkód w miejscu ich powstania bądź bezpośrednim sąsiedztwie, świadczące o działaniu deszczu nawalnego.

Grad, tj. opad atmosferyczny składający się z bryłek lodu.

Śnieg, tj. bezpośrednie działanie ciężaru śniegu lub lodu oraz przewrócenie się mienia sąsiedniego na ubezpieczone mienie wskutek działania ciężaru śniegu lub lodu, powodujące szkody w ubezpieczonym mieniu. Ubezpieczenie obejmuje także szkody spowodowane **gwałtownym topnieniem mas śniegu lub lodu**.

Pytanie 10

W odniesieniu do ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych prosimy o zmianę limitu dla szkód spowodowanych gwałtownym topnieniem mas śniegu lub lodu.
Proponujemy limit odpowiedzialności 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź na pytanie 10

Zamawiający wprowadza limit w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia dla szkód spowodowanych gwałtownym topnieniem mas śniegu lub lodu.

Pytanie 11

Prosimy o podanie informacji czy suma ubezpieczenia pojazdów zgłoszonych do AC zawiera wartość wyposażenia dodatkowego, specjalistycznego? Jeśli tak, prosimy o specyfikację wyposażenia z przyporządkowaniem do pojazdów i z podaniem jego wartości.

Odpowiedź na pytanie 11

W przypadku pojazdu Lublin, nr rej. WGR K260 podana suma ubezpieczenia obejmuje wartość wyposażenia wymienionego w tabeli nr 4 załącznika nr do SIWZ, zgodnie z podaną wartością.

Zamawiający uzupełnia wykaz wyposażenia specjalistycznego pojazdu marki Mercedes-Benz, nr rej. WGR EH84 o:

- piła 2szt. do cięcia metalu i drzewa
- agregat prądowórczy
- pompa pływająca Niagara
- wentylator oddymiający
- zestaw torba PSP R1 /do ratownictwa medycznego/
- aparat powietrzny ODO

Wartość niniejszego wyposażenia wynosi 35 000 zł.

W związku z powyższym Zamawiający podwyższa sumę ubezpieczenia pojazdu marki Mercedes-Benz, nr rej. WGR EH84 o wartość wyposażenia specjalnego, tj. z 460 000 zł do **495 000 zł**.

Załącznikiem do niniejszego pisma jest skorygowana tabela nr 4 (Wykaz pojazdów w Gminie i Mieście Mogielnica) załącznika nr 4 do SIWZ.

Pytanie 12

Prosimy o udostępnienie zaświadczenia o przebiegu ubezpieczeń komunikacyjnych od dotychczasowego Ubezpieczyciela/Ubezpieczycieli za okres ostatnich 36 miesięcy.

Odpowiedź na pytanie 12

Zamawiający udostępnia zaświadczenie o przebiegu ubezpieczeń komunikacyjnych od dotychczasowych Ubezpieczycieli za okres ostatnich 36 miesięcy w formie załącznika do niniejszego pisma.

Pytanie 13

Czy Zamawiający posiada zasoby komunalne z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe? Jeśli tak, prosimy o informację o ich liczbie, wieku oraz o stanie technicznym.

Odpowiedź na pytanie 13

Zamawiający posiada zasoby komunalne z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Zostały one wykazane w tabeli nr 2 załącznika nr 4 do SIWZ. Informację o ich liczbie, wieku oraz o stanie technicznym zawiera uzupełniona tabela nr 2 (Wykaz budynków i budowli w Gminie i Mieście Mogielnica) załącznika nr 4 do SIWZ stanowiąca załącznik do niniejszego pisma.

Pytanie 14

Prosimy o zmianę charakteru **Klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych** z obligatoryjnej na fakultatywną.

Odpowiedź na pytanie 14

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę charakteru **Klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych** z obligatoryjnej na fakultatywną.

Pytanie 15

W odniesieniu do każdego budynku prosimy o informację jakie zabezpieczenia przeciwkradzieżowe oraz przeciwpożarowe posiada.

Odpowiedź na pytanie 15

Uzupełnioną informację o zabezpieczeniach przeciwkradzieżowych oraz przeciwpożarowych zawiera załączona do niniejszego pisma skorygowana tabela nr 2 (Wykaz budynków i budowli w Gminie i Mieście Mogielnica) załącznika nr 4 do SIWZ.

Pytanie 16

W odniesieniu do każdego pojazdu posiadającego AC prosimy o informację jakie zabezpieczenia przeciwkradzieżowe posiada.

Odpowiedź na pytanie 16

Uzupełnioną informację o zabezpieczeniach przeciwkradzieżowych pojazdów zawiera załączona do niniejszego pisma skorygowana tabela nr 4 (Wykaz pojazdów w Gminie i Mieście Mogielnica) załącznika nr 4 do SIWZ.

Burmistrz
dr Sławomir Chmielewski

