

OGŁOSZENIE

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych na terenie gminy Mogielnica:

1. IX przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr KW 80256

dz. nr 254/2 o pow. 0,63ha- nieruchomość rolna

klasy gruntu:;RIVb-0,36ha, RV-0,21ha, N-0,05ha

Cena wywoławcza wynosi 15.000,00zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych)

Wadium w wysokości 1.500,00zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych)

Przeznaczenie przedmiotowej działki w planie zagospodarowania przestrzennego stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów .

Przetarg odbędzie się w dniu 25 kwietnia 2016r. o godz. 9³⁰ w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

2. IX przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych : we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica, dla których Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00065512/9

dz. nr 79/27 o pow. 568m² cena wywoławcza - **20.300,00zł brutto** (słownie: dwadzieścia tysięcy trzysta złotych w tym podatek VAT 3.795,93zł)

Wadium w wysokości **2.100,00 zł**

dz. nr 79/30 o pow. 561m², cena wywoławcza - **19.400,00zł brutto** (słownie: dziewiętnaście tysięcy czterysta złotych w tym podatek VAT – 3.627,24zł)

Wadium w wysokości **1.940,00 zł**

dz. nr 79/31 o pow. 561m² cena wywoławcza - **16.610,00zł brutto** (słownie: szesnaście tysięcy sześćset dziesięć złotych w tym podatek VAT 3.105,94zł)

Wadium w wysokości **1670,00 zł**

dz. nr 79/32 o pow. 568m² cena wywoławcza - **15.700,00zł brutto** (słownie: piętnaście tysięcy siedemset złotych w tym podatek VAT 2.935,77zł)

Wadium w wysokości **1.570,00 zł**

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie nieruchomości stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

Przetarg odbędzie się w dniu 25 kwietnia 2016r. o godz. 10³⁰ w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

3. X przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych :

we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica dla których Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00065512/9

dz. nr 79/33 o pow. 857m² , cena wywoławcza - **23.350,00zł brutto**
(słownie: dwadzieścia trzy tysiące trzysta pięćdziesiąt złotych w tym podatek VAT – 4.366,26zł)
Wadium w wysokości **2.340,00zł**

dz. nr 79/34 o pow. 707m² cena wywoławcza - **19.700,00 zł brutto**
(słownie: dziewiętnaście tysięcy siedemset złotych w tym podatek VAT 3.683,74zł)
Wadium w wysokości **1.970,00 zł**

dz. nr 79/36 o pow. 857m² cena wywoławcza - **23.350,00 brutto** (słownie: dwadzieścia trzy tysiące trzysta pięćdziesiąt złotych w tym podatek VAT **4.366,26zł**)
Wadium w wysokości **2.340,00 zł**

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest wymagane jego sporządzenie na podstawie art.14 ust.7 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Dla nieruchomości wydana jest decyzja 49/2011 o warunkach zabudowy zgodnie z którą jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkalną jednorodzinna

Przetarg odbędzie się w dniu 25 kwietnia 2016r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Wniesienie wadium w w/w wysokości na konto Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica :
BS Biała Rawska filia Mogielnica
98 9291 0001 0110 6703 2000 0010

*Odpowiednio wcześniej tak, aby w **dniu 20 kwietnia 2016r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.*

2. Okazanie komisji przetargowej : dowodu wpłaty wadium z podanym numerem działki, dowodu tożsamości, aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku osoby prawnej lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej.

3. Posiadanie zezwolenia Ministerstwa Spraw Wewnętrznych na zakup nieruchomości przez cudzoziemców.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Szczegółowe warunki przetargu zawarte zostaną w regulaminie przetargowym
Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica może odwołać przetarg z ważnych powodów, o czym powiadomi niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.
Ogłoszenie o przetargu zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu a także na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica bip.mogielnica.pl
Przetargi w dniu 5.07.2013r 30.10.2013r i 30.12.2013r, 16.05.2014r.10 lipca 2014r.,
7 października 2014r.,27 listopada 2014r., 27 marca 2015r. i 15 maja 2015r., 4 września
2015r. ,5 listopada 2015r. oraz 20 stycznia 2016r. zakończyły się wynikiem negatywnym

dr Sławomir Chmielewski

Mogielnica, dnia 24 marca 2016r.