

# OGŁOSZENIE

## Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych na terenie gminy Mogielnica:

### 1. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych :

*we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica, dla których Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00065512/9*

**dz. nr 79/27** o pow. 568m<sup>2</sup> cena wywoławcza - **18.820,00zł brutto** (słownie: osiemnaście tysięcy osiemset dwadzieścia złotych w tym podatek VAT 3.519,20 zł)  
Wadium w wysokości **1.900,00 zł**

**dz. nr 79/30** o pow. 561m<sup>2</sup> , cena wywoławcza - **15.450,00 zł brutto** (słownie: piętnaście tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych w tym podatek VAT – 2.889,00zł)  
Wadium w wysokości **1.600,00 zł**

**dz. nr 79/31** o pow. 561m<sup>2</sup> cena wywoławcza - **12.510,00brutto** (słownie: dwanaście tysięcy pięćset dziesięć złotych w tym podatek VAT 2.339,30zł)  
Wadium w wysokości **1.300,00 zł**

**dz. nr 79/32** o pow. 568m<sup>2</sup> cena wywoławcza - **11.390,00zł brutto** (słownie: jedenaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt złotych w tym podatek VAT 2.129,80zł)  
Wadium w wysokości **1.200,00 zł**

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie nieruchomości stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów. Do chwili obecnej Rada Miejska w Mogielnicy nie podjęła uchwały o ustanowienie obszaru rewitalizacji.

**Przetarg odbędzie się w dniu 20 kwietnia 2017r. o godz. 10<sup>30</sup> w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

### 2. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych :

*we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica dla których Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00065512/9*

**dz. nr 79/33** o pow. 857m<sup>2</sup> , cena wywoławcza - **17.190,00zł brutto**  
( słownie: siedemnaście tysięcy sto dziewięćdziesiąt złotych w tym podatek VAT – 3.214,40zł)  
Wadium w wysokości **1.800,00zł**

**dz. nr 79/34** o pow. 707m<sup>2</sup> cena wywoławcza - **19.460,00 zł brutto**  
( słownie: dziewiętnaście tysięcy czterysta sześćdziesiąt złotych w tym podatek VAT 3.638,90zł)

Wadium w wysokości **1.950,00 zł**

**dz. nr 79/36** o pow. 857m<sup>2</sup> cena wywoławcza - **21.040,00 brutto** (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy czterdzieści złotych w tym podatek VAT 3.934,30zł)

Wadium w wysokości **2.150,00 zł**

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest wymagane jego sporządzenie na podstawie art.14 ust.7 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Dla nieruchomości wydana jest decyzja 49/2011 o warunkach zabudowy zgodnie z którą jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkalną jednorodziną.  
Do chwili obecnej Rada Miejska w Mogielnicy nie podjęła uchwały o ustanowienie obszaru rewitalizacji.

**Przetarg odbędzie się w dniu 20 kwietnia 2017r. o godz. 12<sup>00</sup> w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

**1. Wniesienie wadium** w w/w wysokości na konto Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica :  
**BS Piaseczno Filia Mogielnica**  
**14 8002 0004 0045 9938 2021 0001**

*Odpowiednio wcześniej tak, aby w **dniu 18 kwietnia 2017r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.*

*2. Okazanie komisji przetargowej : dowodu wpłaty wadium z podanym numerem działki, dowodu tożsamości, aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku osoby prawnej lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej.*

*3. Posiadanie zezwolenia Ministerstwa Spraw Wewnętrznych na zakup nieruchomości przez cudzoziemców.*

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Szczegółowe warunki przetargu zawarte zostaną w regulaminie przetargowym

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica może odwołać przetarg z ważnych powodów, o czym powiadomi niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu a także na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica [bip.mogielnica.pl](http://bip.mogielnica.pl)

dr Sławomir Chmielewski

Mogielnica, dnia 06 marca 2017r.

