

# OGŁOSZENIE

## Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych na terenie gminy Mogielnica:

**1. V** przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej *we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica*, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr KW 80256

**dz. nr 254/2** o pow. 0,63ha- nieruchomości rolne

klasy gruntu:;RIVb-0,36ha, RV-0,21ha, N-0,05ha

**Cena wywoławcza wynosi 30.000,00zł** (słownie: trzydzieści tysięcy złotych)

**Wadium w wysokości 3.000,00zł**

Przeznaczenie przedmiotowej działki w planie zagospodarowania przestrzennego stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów .

**Przetarg odbędzie się w dniu 15 maja 2015r. o godz. 9<sup>30</sup> w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

**2. V** przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych :

*we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica*, dla których Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00065512/9

**dz. nr 79/27** o pow. 568m<sup>2</sup> cena wywoławcza - **27.060,00zł brutto** (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy sześćdziesiąt złotych w tym podatek VAT 5.060,00zł)

**Wadium w wysokości 2.750,00 zł**

**dz. nr 79/28** o pow. 560m<sup>2</sup> cena wywoławcza - **24.600,00zł brutto** (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sześćset złotych w tym podatek VAT 4.600,00zł)

**Wadium w wysokości 2.500,00 zł**

**dz. nr 79/30** o pow. 561m<sup>2</sup>, cena wywoławcza - **25.830,00zł brutto** (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy osiemset trzydzieści złotych w tym podatek VAT – 4.830,00zł)

**Wadium w wysokości 2.600,00 zł**

..

**dz. nr 79/31** o pow. 561m<sup>2</sup> cena wywoławcza - **22.140,00zł brutto** (słownie: dwadzieścia dwa tysiące sto czterdzieści złotych w tym podatek VAT 4.140,00zł)

**Wadium w wysokości 2.250,00 zł**

**dz. nr 79/32** o pow. 568m<sup>2</sup> cena wywoławcza - **20.910,00zł brutto** (słownie: dwadzieścia tysięcy dziewięćset dziesięć złotych w tym podatek VAT 3.910,00zł)

**Wadium w wysokości 2.100,00 zł**

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie nieruchomości stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

**Przetarg odbędzie się w dniu 15 maja 2015r. o godz. 10<sup>30</sup> w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

### **3. VIII przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych :**

**we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica dla których Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00065512/9**

**dz. nr 79/33** o pow. 857m<sup>2</sup> , cena wywoławcza - **27.466,00zł brutto**  
( słownie: dwadzieścia siedem tysięcy czterysta sześćdziesiąt sześć złotych w tym podatek VAT - 5136,00zł)  
Wadium w wysokości **2.750,00 zł**

**dz. nr 79/34** o pow. 707m<sup>2</sup> cena wywoławcza - **23.170,00 zł brutto**  
( słownie: dwadzieścia trzy tysiące sto siedemdziesiąt złotych w tym podatek VAT - 4333,00zł)  
Wadium w wysokości **2.320,00 zł**

**dz. nr 79/36** o pow. 857m<sup>2</sup> cena wywoławcza - **27.466,00 brutto** ( dwadzieścia siedem tysięcy czterysta sześćdziesiąt sześć złotych w tym podatek VAT -5.136,00)  
Wadium w wysokości **2.750,00 zł**

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest wymagane jego sporządzenie na podstawie art.14 ust.7 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Dla nieruchomości wydana jest decyzja 49/2011 o warunkach zabudowy zgodnie z którą jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkalną jednorodzinna

**Przetarg odbędzie się w dniu 15 maja 2015r. o godz. 12<sup>00</sup> w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

**1. Wniesienie wadium** w w/w wysokości na konto Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica :  
**BS Biała Rawska filia Mogielnica**  
**98 9291 0001 0110 6703 2000 0010**

Odpowiednio wcześniej tak, aby w **dnia 11maja 2015r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

**2. Okazanie komisji przetargowej :** dowodu wpłaty wadium z podanym numerem działki, dowodu tożsamości, aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku osoby prawnej lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej.

**3. Posiadanie zezwolenia Ministerstwa Spraw Wewnętrznych na zakup nieruchomości przez cudzoziemców.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Szczegółowe warunki przetargu zawarte zostaną w regulaminie przetargowym

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica może odwołać przetarg z ważnych powodów, o czym powiadomi niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu a także na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica [bip.mogielnica.pl](http://bip.mogielnica.pl)

Przetargi w dniu 5.07.2013r 30.10.2013r i 30.12.2013r, 16.05.2014r.10 lipca 2014r.,

7 października 2014r.,27 listopada 2014r.oraz 27 marca 2015r. zakończyły się wynikiem negatywnym

Mogielnica, dnia 07 marca 2015r.

dr Sławomir Chmielewski