

OGŁOSZENIE

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych:

**1. XIII, VII i XII przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych :
we wsi Michałowice gm. Mogielnica zapisana w KW 75988, KW RA1G/00082548/5**

dz. nr 423 o pow. 0,67ha

klasy gruntu Ł III-0,11ha,ŁIV-0,56ha

Cena wywoławcza wynosi **8 000,00zł** (słownie: osiem tysięcy złotych)

Wadium w wysokości **800,00zł**

dz. nr 462/1 o pow. 0,34ha

klasy gruntu ŁIV - 0,16ha,ŁV-0,15ha,N – 0,03ha

Cena wywoławcza wynosi **3800,00zł** (słownie: trzy tysięcy osiemset złotych)

Wadium w wysokości **380,00zł**

dz. nr 529/1 o pow. 0,50ha,

klasy gruntu RIVb-0,05ha,RV-0,45ha

Cena wywoławcza wynosi **5300,00zł**(słownie: pięć tysięcy trzysta złotych)

Wadium w wysokości **530,00zł**

2. we wsi Stryków gm. Mogielnica zapisana w KW 75988

dz. nr 164 o pow. 0,98ha

klasy gruntu RIVb-0,73ha,RV-0,23ha,LzV-0,02ha

Cena wywoławcza wynosi **20 000,00zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)

Wadium w wysokości **2000,00zł**

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działek stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

Przetarg odbędzie się w dniu 30 sierpnia 2012r. o godz.8.30 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

3. X przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej

we wsi Ługowice gm. Mogielnica zapisanej w KW 74295

dz. nr 140 o pow. 100m²

klasy gruntu RV-100 m²

- **cena wywoławcza wynosi 500,00zł** (słownie: pięćset złotych)

Wadium w wysokości **50,00zł**

Przeznaczenie przedmiotowej działki stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

Przetarg odbędzie się w dniu 30 sierpnia 2012r. o godz. 9.00 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

4. trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

- nieruchomości rolnej położonej we wsi Tomczyce gm. Mogielnica
- Nieruchomość wolna od obciążeń zapisana w KW 74826

nr 417 o pow. 0,69ha

klasy gruntu: ŁIV- 0,45 ha, ŁV- 0,19 ha, N-0,05ha

Cena wywoławcza wynosi - 7 000,00zł (słownie: siedem tysięcy złotych)

Wadium w wysokości - 700,00zł

Przeznaczenie przedmiotowej działki w planie zagospodarowania przestrzennego stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów .

Przetarg odbędzie się w dniu 30 sierpnia 2012r. o godz. 9.30 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

5. XXXVI przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Dębnowola gm. Mogielnica zapisanej w KW 51444

dz. nr 178 o pow. 0,18ha

klasy gruntu RIVa -0,05ha, RIVb -0,06ha, RV-0,07ha,

-cena wywoławcza wynosi - 1 000,00zł(słownie: jeden tysiąc złotych)

Wadium w wysokości 100,00zł

dz. nr 206 pow. 0,16ha

klasy gruntu RIVa-0,04ha, RIVb-0,04ha, RV-0,06ha,RVI-0,02ha

-cena wywoławcza wynosi 900,00zł (słownie: dziewięćset złotych)

Wadium w wysokości 90,00zł

dz. nr 259 o pow. 0,15ha

klasy gruntu RIVb 0,02ha, RV 0,11ha,RVI-0,02ha

cena wywoławcza wynosi 850,00zł (słownie: osiemset pięćdziesiąt złotych)

Wadium w wysokości 85,00zł

dz. nr 795 o pow. 0,21ha

klasy gruntu ŁIV-0,17ha ,N-0,04ha

cena wywoławcza wynosi 1 200,00zł (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych)

Wadium w wysokości 120,00zł

dz. nr 813 o pow. 0,01ha

klasy gruntów ŁIV-0,01ha

cena wywoławcza wynosi 60,00zł (słownie: sześćdziesiąt złotych)

Wadium w wysokości 6,00zł

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działek stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

Przetarg odbędzie się w dniu 30 sierpnia 2012r. o godz.10.00 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

6 . VI przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ;

we wsi Izabelin gm.Mogielnica

dz. nr 16/2 o pow. 0,30ha zapisana w KW 74826

klasy gruntu SR IIIa -0,30 ha

Cena wywoławcza wynosi 40 000,00zł plus 23% podatku VAT(słownie: czterdzieści tysięcy złotych plus Vat tj.9200,00zł)

Wadium w wysokości 4 000,00zł

nieruchomość znajduje się na terenach zabudowy zagrodowej – symbol planu A.1.4. MN i na terenach rolnych symbol planu A.1.2.R

Przetarg odbędzie się w dniu 30 sierpnia 2012r. o godz.10.30 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

7. III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż :

**-lokalu użytkowego nr 15 w mieście Mogielnica ul. Dziarnowska 21
wraz z udziałem 0,059 części wspólnych budynku i działki nr 1617 .**

Lokal o powierzchni 33,5 m² znajduje się na parterze budynku komunalnego na działce nr1617 zapisanej w KW 1351

-cena wywoławcza lokalu wynosi 22 000,00zł plus 23% VAT (słownie: dwadzieścia dwa tysiące złotych plus VAT tj.5.060,00zł)

Wadium w wysokości 2 200,00zł

Przetarg odbędzie się w dniu 30 sierpnia 2012r. o godz. 11.00 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

8. XV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica zapisane w KW 80256

dz. nr 254/2 o pow. 0,63ha- nieruchomość rolna

klasy gruntu:;RIVb-0,36ha, RV-0,26ha, N-0,01ha

Cena wywoławcza wynosi 40 000,00zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych)

Wadium w wysokości 4 000,00zł

Przeznaczenie przedmiotowej działki w planie zagospodarowania przestrzennego stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów .

Przetarg odbędzie się w dniu 31 sierpnia 2012r. o godz. 9.00 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

9. XV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż we wsi Izabelin gm. Mogielnica

dz . nr 176 o pow. 1300m² zapisana w KW 1598

- cena wywoławcza wynosi 35 000,00zł plus podatek VAT 23% (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych plus VAT tj. 8.050,00zł)

Wadium w wysokości 3 500,00zł

nieruchomość znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej- symbol planu B.1.2.MN

Przetarg odbędzie się w dniu 31 sierpnia 2012r. o godz.9³⁰ w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

10. XV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości w m. Mogielnica ul. Dziarnowska zapisanej w KW 1294

dz. nr 1620/4 o pow. 0,0997ha

klasy gruntu BRIVb-0,0036ha,ŁIV-0,0961ha

Cena wywoławcza wynosi 5 000,00zł (słownie: pięć tysięcy złotych)

Wadium w wysokości 500,00zł -

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

Przetarg odbędzie się w dniu 31 sierpnia 2012r. o godz. 10.00 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

**11. V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych :
we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica zapisane w KW RA1G/00065512/9**

**dz. nr 79/27 o pow. 568m² klasa gruntu RV, cena wywoławcza - 26.000,00zł
Wadium w wysokości 3.200,00 zł**

**dz. nr 79/28 o pow. 568m² klasa gruntu RV, cena wywoławcza - 23.050,00zł
Wadium w wysokości 3.000,00 zł**

**dz. nr 79/30 o pow. 562m² klasa gruntu RV, cena wywoławcza - 24.600,00zł
Wadium w wysokości 2.700,00 zł**

**dz. nr 79/31 o pow. 561m² klasa gruntu RV, cena wywoławcza - 22.200,00zł
Wadium w wysokości 2.700,00 zł**

**dz. nr 79/32 o pow. 568m² klasa gruntu RV, cena wywoławcza - 21.500,00zł
Wadium w wysokości 2.600,00 zł**

Do ceny wywoławczej należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%.

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie nieruchomości stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

Przetarg odbędzie się w dniu 31 sierpnia 2012r. o godz. 10.30 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

12. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej we wsi Borowe gm. Mogielnica zapisana w KW 56870.

Nieruchomość zabudowana nr 746/2 o pow. 1243m² Nieruchomość nie jest obciążona ani nie posiada żadnych zobowiązań.

Dla przedmiotowej działki nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie nieruchomości stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

Cena wywoławcza wynosi 100.000,00zł (słownie: sto tysięcy złotych)
wadium w gotówce wysokości 10.000 ,00zł .

Do ceny osiągniętej w przetargu będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Na działce znajduje się budynek wybudowany w stanie surowym bez stolarki drzwiowej, bez tynków, posadzek, instalacji, okna kwalifikują się do wymiany, ściana zewnętrzna w części do wymiany - uszkodzona(wybita), dach posiada przecieki – wymaga naprawy.

Procentowe wykonanie robót wynosi 36,44%

Prace do zakończenia budowy wynoszą 63,56%

Przetarg odbędzie się w dniu 31 sierpnia 2012r. o godz.11.00 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

13. we wsi Wężowiec gm. Mogielnica - zapisana w KW RA1G/00046883/1

Nieruchomość rolna 142/3 o pow. 0,24ha

Klasy gruntu: LzRV- 0,2222ha, N – 0,0178ha

Cena wywoławcza wynosi 5.685,00 zł (słownie: pięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt pięć złotych)

Wadium w wysokości 570,00zł

Nieruchomość rolna 143/3 o pow. 0,96 ha

Klasy gruntu: LzRV- 0,6266ha, LsV – 0,3338ha

Cena wywoławcza wynosi 40.053,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy pięćdziesiąt trzy złote)

Wadium w wysokości 4.006,00zł

Dla przedmiotowych nieruchomości jest zatwierdzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Wężowiec . Działki znajdują się na terenach lasów i na terenach rolnych .

Przetarg odbędzie się w dniu 31 sierpnia 2012r. o godz.11.00 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

14. we wsi Izabelin gm. Mogielnica - - zapisana w KW 1597

Nieruchomość niezabudowana nr 59/2 o pow. 1060 m²

Cena wywoławcza wynosi 34.065,00 zł plus 23% VAT (słownie: trzydzieści cztery tysiące sześćdziesiąt pięć złotych plus VAT tj. 7835,00zł)

Wadium w wysokości 3.407,00zł

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka 59/2 położona w Izabelinie znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej symbol planu A.2.4.MN

Przetarg odbędzie się w dniu 31 sierpnia 2012r. o godz.11.00 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

Wadium może być wnoszone w pieniądzu w w/w wysokości na konto Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica :

BS Biała Rawska filia Mogielnica

98 9291 0001 0110 6703 2000 0010

do dnia 27 sierpnia 2012r., lub obligacjach Skarbu Państwa i w papierach wartościowych, które należy złożyć w kasie Urzędu ul. Rynek 1 w tym samym czasie.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Szczegółowe warunki przetargu zawarte zostaną w regulaminie przetargowym

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica może odwołać przetarg z ważnych powodów, o czym powiadomi niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu a także na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica bip.mogielnica.pl

Mogielnica dnia, 19 lipca 2012r.

dr Sławomir Chmielewski