

Mogielnica, 13.02.2012r.

GGRBPI-7020/2/2010

Wykonawcy, zainteresowani udziałem
w przetargu nieograniczonym
nr sprawy GGRBPI-7020/2/2010

Dotyczy.

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Przebudowa świetlicy wiejskiej w budynku OSP Borowe”

Gmina Mogielnica w Mogielnicy działając jako Zamawiający ww. postępowaniu, zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2010 Nr 113, poz. 759 ze zmianami) oraz zgodnie z punktem 11.1 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) niniejszym zawiadamia Państwa o tym, że w dniu 10 lutego 2012 roku Wykonawcy zainteresowani udziałem w przedmiotowych postępowaniach, zwrócili się do Zamawiającego z zapytaniem. Poniżej przedstawiamy treść zadanych pytań oraz udzielone na nie odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Czy formalności związane z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie przeprowadza Zamawiający?

Odpowiedź

TAK . W przypadku uwag ze strony Nadzoru Budowlanego odpowiedzialnym jest Wykonawca.

Pytanie nr 2:

Prosimy o przedstawienie wykazu stolarki okiennej oraz stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej wraz z podaniem wiążącej wykonawcę ilości przewidywanych do wymiany (montażu) okien i drzwi (poz. od 27 do 34 przedm. bud.)

Odpowiedź

Stolarka okienna i drzwiowa wg wykazu stolarki

Pytanie nr 3:

Prosimy o wskazanie , w których pomieszczeniach należy zamontować 6 szt. Podokienników okiennych . Czy podana ilość podokienników jest wiążąca dla wykonawcy? (poz. przedm. bud. 35 i 36)

Odpowiedź

Podokienniki należy zamontować w pomieszczeniu nr 1, 2, 5, 6, 7 na parterze w ilości 2 szt. Podokienniki o dł. powyżej 1,0 m należy zamontować w pom. nr 5, 6, 7 na parterze oraz pom. Nr 1v na piętrze w ilości szt. 8

Pytanie nr 4:

Prosimy podać rozwiązania materiałowe oraz wskazać miejsce wykonania robót ujętych w poz. 19 przedm. bud.

Odpowiedź

Poz. 19 dotyczy pomieszczenia nr 5 na piętrze zgodnie z załączonym rzutem pietra

Pytanie nr 5.

Jakiego rodzaju płyty kartonowo-gipsowe („zwykłe” , „ogień” , ogień-woda” , „woda”) należy użyć do wykonania ścianek działowych ? (poz. 17 przedm. bud.)

Odpowiedź

Ścianka w korytarzu przy klatce schodowej na parterze z płyt ogniochronnych GKF, ścianki od strony pomieszczeń mokrych (sanitariaty) z płyt wodoodpornych GKBK, pozostałe z płyt zwykłych budowlanych GKB

Pytanie nr 6.

Czy ilości przedstawione w przedmiarze robót związanych z posadzkami (poz. od 37 do 45) są dla wykonawcy wiążące? Czy dotyczą one wyłącznie pomieszczeń 1,2,3,4,5,6,7 (parter), klatki schodowej oraz pomieszczenia 1 (Pietro)?

Odpowiedź

Tak, dotyczą pomieszczeń 1,2,3,4,5,6,7 na parterze i pom. 1 i 6 na piętrze oraz klatki schodowej

Pytanie nr 7

W których pomieszczeniach piwnicy, parteru i piętra Zamawiający przewiduje wykonanie gładzi gipsowych?

Odpowiedź

W pomieszczeniach 1,2,3,4,5,6,7 i pom. 1 i 6 na piętrze oraz klatki schodowej

Pytanie nr 8.

W których pomieszczeniach piwnicy, parteru i piętra Zamawiający przewiduje wykonanie robót malarskich?

Odpowiedź

W pomieszczeniach 1,2,3,4,5,6,7 i pom. 1 i 6 na piętrze oraz klatki schodowej

Pytanie nr 9.

Zgodnie z przedmiarem sanitarnym (poz. 1.1.32 przedmiaru sanitarnego) należy zamontować jeden kominek do ogrzewania pomieszczeń podczas gdy na rysunku (nr 4) instalacji ogrzewania powietrznego są dwa kominki. Prosimy o podanie ile szt. Kominków należy zamontować

Odpowiedź

JEDEN w pomieszczeniu nr 1 na piętrze

Pytanie nr 10.

Gdzie należy zamontować komin stalowy, którym mówi poz. 1.1.31 przedmiaru sanitarnego?

Odpowiedź

Komin wyprowadzić od kominka w pomieszczeniu nr 1 na piętrze poprzez strop ponad dach

Zgodnie z Kodeksem Cywilnym w sytuacji wystąpienia rozbieżności pomiędzy przedmiarem a projektem, decydujące znaczenie dla rozstrzygnięcia wątpliwości ma projekt budowlany lub projekt wykonawczy, a przedmiar robót jest wtórnym dokumentem. Wynika to z art. 647 Kodeksu cywilnego o następującej treści: „Poprzez umowę o roboty budowlane wykonawca zobowiązuje się do oddania przewidzianego w umowie obiektu, wykonanego zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej...” oraz z art. 649 Kc - „W razie wątpliwości poczytuje się, iż wykonawca podjął się wszelkich robót objętych projektem stanowiącym część składową umowy”.

Biorąc pod uwagę zakres udzielonych odpowiedzi Zamawiający nie dokonuje przedłużenia terminu składania ofert (art.38 ust.6 PZP).

Powyższe odpowiedzi i wyjaśnienia stają się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz winny być uwzględnione przez Wykonawców w trakcie przygotowywania dokumentów do złożenia ofert w postępowaniu.

KIEROWNIK ZAMAWIAJĄCEGO
BURMISTRZ

dr Sławomir Chmielewski