

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM
W MOGIELNICY**
dz. nr ewid. 557/1, 456

TOM 1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
TOM 2 PROJEKT SIECI I INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH
TOM 3 PROJEKT SIECI I INSTALACJI WODNO- KANALIZACYJNYCH

Projektant	Architektura	mgr inż. Ewa Żebrowska- Bartnik	St-358/88	
		inż. Artur Bronisz		
Sprawdzający	Architektura	mgr inż. arch. Anna Miszczyńska	ŁOIA/1672/08	
Zespół projektowy		mgr. inż. arch. Natalia Marciniewska		
		inż. Marzena Bronisz		
		mgr. Inż. Marta Wrzesień		

INWESTOR:
URZĄD MIASTA I GMINY
Mogielnica
ul. Plac Rynek 1
05-640 Mogielnica

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
BRONISZ LAND DESIGN
ul Truskawkowa 10
05-070 Sulejówek
tel. (022) 783 37 16
0 601 997 809

WARSZAWA, LUTY 2010

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane oświadczam, że opracowanie pt:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY MIĘDZY UL.
WARSZAWSKĄ I UL. PRZYLESIE

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo budowlane, Rozporządzeniem
Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich
usytuowanie z dnia 12 marca 2009 wraz z aktualizacjami oraz normami techniczno – budowlanymi,
zasadami wiedzy technicznej oraz, że jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant
mgr inż. Ewa Żebrowska
ST-358/88

Sprawdzający
mgr inż. Anna Miszczyńska
9/B-761/ŁOIA/08

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

TOM 1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZĘŚĆ OPISOWA

- 1 DANE OGÓLNE
- 2 PODSTAWA OPRACOWANIA
- 3 ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA
- 4 PRZEDMIOT INWESTYCJI , LOKALIZACJA
- 5 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z OMÓWIENIEM PRZEWIDYWANYCH ZMIAN
 - 5.1 PRZEZNACZENIE TERENU
 - 5.2 PLANOWANE ZMIANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- 6 ZAMIERZENIE INWESTYCYJNE
 - 6.1 PLANOWANE ZMIANY W ZAGOSPODAROWANIU PRZEDMIOTOWEGO TERENU
 - 6.2 ADAPTACJE ISTNIEJĄCYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 - 6.3 PLANOWANE ROZBIÓRKI ISTNIEJĄCYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 - 6.4 OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA
 - 6.5 ISTNIEJĄCA ZIELEŃ ORAZ PLANOWANE DZIAŁANIA ZWIĄZANE Z ROŚLINNOŚCIĄ
 - 6.6 UKSZTAŁTOWANIE TERENU
- 7 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ LUB TERENU

- 8 SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY
 - 8.1 PROJEKTOWANE CIĄGI KOMUNIKACYJNE
 - 8.2 PROJEKTOWANE ELEMENTY ARCHITEKTURY DREWNIANEJ ORAZ MAŁEJ ARCHITEKTURY
 - 8.2.1 EL01 – PAWILON DREWNIANY
 - 8.2.2 EL02 – POMOST DREWNIANY
 - 8.2.3 EL03 – POMOST PŁYWAKOWY
 - 8.2.4 EL04 – KŁADKA DREWNIANA
 - 8.2.5 EL05 - ŚCIEŻKA EDUKACYJNY PRZY RZECE
 - 8.2.6 EL06 – MOSTEK ISTNIEJĄCY
 - 8.2.7 EL07 – WIEŻA WIDOKOWA
 - 8.2.8 EL08 – PROJEKTOWANE MIEJSCE NA OGNISKO
 - 8.2.9 EL09 – ALTANA
 - 8.2.10 EL – ŁAWKA, STÓŁ
 - 8.2.11 CHARAKTERYSTYKA CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH
 - 8.2.12 WYKAZ MATERIAŁÓW

9. INFORMACJE O TERENIE DOTYCZĄCE WPISU DO REJESTRU ZABYTKÓW

10. INFORMACJE O TERENIE DOTYCZĄCE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

11. INFORMACJE O TERENIE DOTYCZĄCE ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA NATURALNEGO I HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

- 11.1. INFORMACJE PODSTAWOWE
- 11.2. ZAGADNIENIA BHP
- 11.4 ZABEZPIECZENIE POTRZEB HIGIENICZNO – SANITARNYCH UŻYTKOWNIKÓW
- 11.5 WYWÓZ ODPADKÓW STAŁYCH
- 11.6 SPOSÓB SPEŁNIENIA WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 5 UST. 1 USTAWY PRAWO BUDOWLANE

12 PROJEKT KONSTRUKCYJNY

TOM 1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ GRAFICZNA

KOPIA UPRAWNIEN PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU I WYPIS Z REJESTRU GRUNTU

WARUNKI TECHNICZNE

UZGODNIENIE PROJEKTU OPINIA ZUD

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

TOM 2 PROJEKT SIECI I INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNYCH – CZĘŚĆ OPISOWA

TOM 2 PROJEKT SIECI I INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNYCH – CZĘŚĆ GRAFICZNA

TOM 3 PROJEKT SIECI I INSTALACJI WODNO- KANALIZACYJNYCH – CZĘŚĆ OPISOWA

TOM 3 PROJEKT SIECI I INSTALACJI WODNO- KANALIZACYJNYCH – CZĘŚĆ GRAFICZNA

BRONISZ LAND DESIGN

ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówek tel./ fax (22) 783 37 16 tel 601 997 809

email: pracownia@arturbronisz.com www.arturbronisz.com

NIP. 521 168 20 68 Regon 013244605 SARP Nr leg. 628

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

1 DANE OGÓLNE

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

Teren przy zbiorniku wodnym w Mogielnicy
między ul. Warszawską i ul. Przylesie
dz. nr 557/1, 456

INWESTOR:

Urząd Miasta i Gminy
Mogielnica
ul. Plac Rynek 1
05-640 Mogielnica

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

BRONISZ LAND DESIGN
ul Truskawkowa 10
05-070 Sulejówek
tel. (022) 783 37 16
0 601 997 809

2 PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Umowa z Zamawiającym.
2. Mapa w skali 1:500.
3. Wymagania określone w ustawie Prawo budowlane i aktach wykonawczych tej ustawy, przepisach prawnych oraz zasady wiedzy technicznej.

3 ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Część opisowa
Część graficzna

4 PRZEDMIOT INWESTYCJI , LOKALIZACJA

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu przy zbiorniku wodnym w Mogielnicy, w rejonie pomiędzy ul. Warszawską i ul. Przylesie. Zakres opracowania oznaczono na rysunku Projekt zagospodarowania terenu literami od A do M.

Opracowanie projektowe obejmuje swoim zakresem część powierzchni ewidencyjnej działek o numerze ewidencyjnym 557/1, 456. Łączna powierzchnia ewidencyjne działek 60 466 m², w tym powierzchnia objęta opracowaniem 13 031 m².

Teren objęty opracowaniem pełni obecnie funkcje rekreacyjną. Jest to teren otwarty i ogólnodostępny. Przedmiotowy teren opracowania jest częścią zamierzenia "zagospodarowania turystyczno rekreacyjnego zalewu w Mogielnicy" ujętego w Strategii rozwoju Gminy Mogielnica na lata 2009-2015.

Projekt obejmuje zagospodarowanie terenu w formie ciągów pieszych utwardzonych oraz drobne formy architektoniczne, do których należą m.in. :

EL 01 Pawilon drewniany
EL 02 Pomost
EL 03 Pomosty pływakowe
EL 04 Kładka dla pieszych
EL 05 Pomost edukacyjny przy rzece
EL 06 Kładka

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

EL 07 Wieża widokowa
EL 08 Miejsce na ognisko
EL 09 Altana
EL – ławka stół

Przewiduje się realizację wymienionych obiektów terenu opracowania w jednym lub kilku etapach.

5 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z OMÓWIENIEM PRZEWIDYWANYCH ZMIAN

5.1 PRZEZNACZENIE TERENU

Aktualnie teren opracowania pełni funkcję rekreacyjną. Na terenie opracowania znajduje się zbiornik wodny oraz elementy zieleni.

Ukształtowanie terenu jest zróżnicowane. Wokół zbiornika znajduje się grobla utrzymująca wodę w zbiorniku na której jest ścieżka. Teren obniża się w kierunku południowo-zachodnim gdzie znajduje się rzeka Mogielanka.

5.2 PLANOWANE ZMIANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Planuje się następujące zmiany związane z projektowanym zagospodarowaniem terenu:

- budowę pomostu na zbiorniku wodnym
- budowę pawilonu drewnianego z toaletą
- budowę kładki dla pieszych nad rzeką Mogielanką
- budowę wieży widokowej
- budowę altany drewnianej
- renowację istniejącej kładki pieszej
- budowę nawierzchni ciągów komunikacyjnych
- przebudowę fragmentu chodnika we wschodniej części terenu opracowania
- wykonanie instalacji oświetlenia terenu,

6 ZAMIERZENIE INWESTYCYJNE

6.1 Planowane zmiany w zagospodarowaniu przedmiotowego terenu

W ramach przewidywanego zagospodarowania terenu zaprojektowano następujące elementy:

- pomost na zbiorniku wodnym
- kładkę dla pieszych nad rzeką Mogielanką

Planuje się zagospodarowanie terenu zachowując dotychczasowe jego przeznaczenie.

6.2 Adaptacje istniejących elementów zagospodarowania terenu

Projekt przewiduje wymianę fragmentu nawierzchni chodnika we wschodniej części terenu opracowania oraz renowację istniejącej kładki pieszej we wschodniej części terenu opracowania.

6.3 Planowane rozbiórki istniejących elementów zagospodarowania terenu

Planuje się rozebranie istniejącego chodnika z płyty betonowej 50x50x10cm.

6.4 Obsługa komunikacyjna

Nie przewiduje się działań związanych ze zmianami zasad obsługi komunikacyjnej. Nie zmienia się usytuowania wejść na przedmiotowy teren.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

6.5 Istniejąca zieleni oraz planowane działania związane z roślinnością

Na terenie opracowania znajdują się drzewa i rośliny krzewiaste.
Projekt nie przewiduje ingerencji w szatę roślinną terenu opracowania.

6.6 Ukształtowanie terenu

Nie przewiduje się istotnych zmian związanych z ukształtowaniem terenu. Projekt przewiduje budowę skarpy w zachodniej części terenu opracowania przy projektowanej wieży widokowej oraz w północnej części terenu przy projektowanej altanie.

7 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZESTAWIENIE POWIERZCHNIOWO - ILOŚCIOWE:

Powierzchnia ewidencyjna działek opracowania – 60 466 m²

Powierzchnia objęta opracowaniem (A,B,C...M): 13 031m²

Powierzchnia wód powierzchniowych - 6 544m²

Powierzchnia zieleni 5 679,52-m²

Elementy projektowane:

Powierzchnia projektowanych ciągów komunikacyjnych - 727 m²

Powierzchnia drewniana pomostów - 452m²

Powierzchnia zabudowy - 80,48m²

Projektowane obrzeże betonowe 8x30x100cm - 740mb

Istniejący chodnik z płyt betonowych do wyburzenia 50x50x10mm–około 116 m²

8 SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA

8.1 EL01 – PAWILON DREWNIANY

Usytuowanie obiektu, ogólna charakterystyka

Obiekt zlokalizowany jest w północno wschodniej części terenu opracowania, przy zbiorniku wodnym. Obiekt kubaturowy połączony z pomostem drewnianym od strony zachodniej i południowej. Dojście do pawilonu zapewnione nawierzchnią utwardzoną szerokości 1,5m od strony wschodniej i północnej.

Przewiduje się podział pawilonu na część ogólnodostępną oraz o dostępie ograniczonym. Obiekt przeznaczony jest do użytku sezonowego. Projekt przewiduje wyposażenie pawilonu w sanitariaty wg. Odrębnego opracowania.

Wymiary

Wymiar w przyziemiu - 5,20x5,20m

Wysokość całkowita - 4,06m.

Dach o wymiarach 6,40x6,40m całkowita powierzchnia dachu – 45m²

Rozwiązania techniczno – instalacyjne

Rozwiązania techniczne według rysunku. Rozwiązania instalacyjne wg odrębnego opracowania.

Układ konstrukcyjny

Fundamenty:

Projekt przewiduje posadowienie pawilonu drewnianego na 9 palach betonowych o przekroju kwadratowym o wymiarach 40x40cm zagłębione na 9m. Wykonanych ze zbrojonego betonu B-25. – 9szt. Słupy betonowe w rozstawie co 250cm

Konstrukcja nośna:

Belki stropowe podłogi, kotwione do fundamentów za pomocą ocynkowanych wsporników, belka łączona ze wspornikiem na śruby. Budowa stropu podłogi skrajne 4 podwaliny o wymiarach 30x20x450cm (na osi A i C

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

oraz na osi 1 i 3), belka środkowa 20x20x450cm oraz kratownica wzmacniająca z 4 belek o wymiarach 16x15.

ZESTAWIENIE STROPU PODLOGI

- BELKA DREWNIANA/LEGAR DREWNIANY

o przekroju kwadratowym 20,0 X 35,0 cm.

dł 5,20mb - 2szt.

dł 4,80mb - 2szt.

- BELKA DREWNIANA/LEGAR DREWNIANY

o przekroju kwadratowym 20,0 X 20,0 cm.

dł 4,80mb - 1szt.

dł 2,30mb - 2szt.

- BELKA DREWNIANA/LEGAR DREWNIANY

o przekroju kwadratowym 16,0 X 10,0 cm.

dł 2,30mb - 4szt.

dł 1,12mb - 8szt.

-SŁUP DREWNIANY

o przekroju kwadratowym 20,0x20,0cm

dł 2,77mb - 9szt.

- mocowanie belki podwalinowej do fundamentu betonowego - M1 - 9szt

- połączenie drewnianych elementów należy wykonać jako ciesielskie lub za pomocą systemowych złącz (np typu ET BMF-Simpson lub równoważne)

Konstrukcja stropu dachu złożona z 6 kantówek 20x20x450cm w narożnikach wzmocniona mieczami 15x10cm drewno łączone śrubami.

Do belek mocowana konstrukcja dachu – 4 krokwie narożne 14,0x20,0 cm., krokwie 5,0x18,0 w rozstawie co 60 cm. dodatkowym wzmocnieniem są klamry stalowe ocynkowane wzmacniające. Do krokwi przybite płatwie drewniane z kantówki 5x4cm w rozstawie 130cm.

Wszystkie elementy drewniane, sosnowe impregnowane ciśnieniowo. Kantówki i belki drewno klejone.

Wszystkie elementy drewniane impregnacja ogniochronna, środkami posiadającymi dopuszczenie ITB, PZH oraz aktualne certyfikaty.

Elewacja

E1 - ściana z ażurowym z wypełnieniem między słupami.

Panel E1 mocowany do słupów 20x20cm na wpust. Panel E1 złożony z elementów:

- Kantówka z litego drewna sosnowego o wym. 20x10x230 cm, 4 brzegi fazowane 1x1 cm –1szt

- Kantówka z litego drewna sosnowego o wym. 15x10x230 cm, 2 brzegi fazowane 1x1 cm - 1szt

- Listewka z litego drewna sosnowego o wym. 5x5x65 cm – 13szt

- Listewka z litego drewna sosnowego o wym. 5x2cm – 4szt

Łącznie paneli E1 – 2szt

E2 – wykończenie elewacji

Panel E1 mocowany do słupów 20x20cm na wpust. Panel E1 złożony z elementów:

- deska z litego drewna sosnowego o wym. 20x4x230 cm, 4 brzegi fazowane 1x1 cm –1szt

- deska z litego drewna sosnowego o wym. 15x4x230 cm, 2 brzegi fazowane 1x1 cm - 1szt

- Listewka z litego drewna sosnowego o wym. 5x2x65 cm – 13szt

- Listewka z litego drewna sosnowego o wym. 5x2cm – 4szt

Łącznie paneli E1 – 6szt

E3 - Panel E1 mocowany do słupów 20x20cm na wpust. Panel E1 złożony z elementów:

- deska z litego drewna sosnowego o wym. 15x4x861 cm, wygięta w łuk o R=860m –1szt

- Listewka z litego drewna sosnowego o wym. 5x2cm i dł. od27cm do 60cm – 28szt

Łącznie paneli E3 – 4szt

SW – ściany zewnętrzne

SZ1- ściana pełna z desek sosnowych 12x2cm

- Deski sosnowe impregnowane ciśnieniowo szer. 12cm - 2cm

Szkielet ściany z desek drewnianych 20x3x 275cm montowane na wpust w belce legarowej i stropodachowej w rozstawie co 50cm.

BRONISZ LAND DESIGN

ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówek tel./ fax (22) 783 37 16 tel 601 997 809

email: pracownia@arturbronisz.com www.arturbronisz.com

NIP. 521 168 20 68 Regon 013244605 SARP Nr leg. 628

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

- Płyta sklejkowa wodoodporna 4cm
 - Gres na kleju elastycznym
- Powierzchnia ściany – 37,8m²

SW – ściany wewnętrzne

SW1 - Ścianka systemowa w pomieszczeniach WC

System ścianek działowych do kabin sanitarnych odpornych na wilgoć i uderzenia - na konstrukcji z profili systemowych aluminiowych anodowanych, wypełnienie wykonane z płyty laminatowej wykonanej z termicznie utwardzonej żywicy wzmocnionej jednorodnym włóknem drzewnym, grubość min.10mm - wg wybranego producenta; kolor ścianek wg NCS S 2502-B, w skład systemu wchodzi również - łączniki, okucia, klamki, zamki, nóżki itp. Klamki aluminiowe anodowane.

- Gres na kleju elastycznym
- Płyta sklejkowa wodoodporna 4cm
- Szkielet ściany z kantówek drewnianych 5x5x 275cm montowane na wpust w belce legarowej i stropodachowej w rozstawie co 50cm.
- boazerią sosnową szerokość listwy 12cm.

Powierzchnia ścian – 4,7m²

SW2 – ściana działowa z płyty OSB, obitej boazerią sosnową szerokość listwy 12cm. Szkielet ściany z kantówek drewnianych 5x5x 275cm montowane na wpust w belce legarowej i stropodachowej w rozstawie co 50cm.

Powierzchnia ściany - 6,2m²

SW3 – Roleta antywłamaniowa kolorze RAL kolor brązowym RAL8017 mocowanie systemowe.

Profil roletowy ekstrudowany PE 41 (wykonany z aluminium ciągnionego), prowadnice boczne wzmocnione PPW 66, wieszaki - blokada zabezpieczające roletę przed podważaniem przez osoby postronne.

Projektuje się płytki gresowe w wykończeniu matowym w kolorze szarym, mrozoodporne, 30x30 cm.

Pozostałe wymagane parametry:

nasiąkliwość < 0,05% w klasie B1

tvrdosć > 6%

odporność na ścieranie - 120-150mm³

Stolarka zewnętrzna okienna i drzwiowa.

Zaprojektowano stolarkę okienną z profili drewnianych w kolorze brązowym RAL8017. Profile malowane proszkowo, z elementami podziałowymi wg. rysunków. Dwa okna o wymiarach 140x86cm i jedno okno o wymiarach 70x86cm.

Drzwi zewnętrzne o wymiarach 90x205cm z profili drewnianych w kolorze brązowym RAL8017. Profile malowane proszkowo. Wypełnianie z paneli z drewna klejonego w kolorze identycznym jak kolor profili.

Stolarka okienna i drzwiowa bez wymagań odnośnie współczynnika przenikania ciepła (budynek jest sezonowy, nieogrzewany). Szklenie bezpieczne np. szkło dwuwarstwowe z folią lub hartowane. System

obejmuje komplet profili montażowych, akcesoriów i łączników niezbędnych do niezawodnego funkcjonowania elementu. Okucia okien i drzwi w kolorze drewna. Klamki oraz szyldy z aluminium w kolorze naturalnym srebrnym.

Pokrycie podłogi, sufit, dach

P1 - Gres

Gres –10,4 m² w kolorze brązowym RAL8017 przyklejony na klej elastyczny do wcześniej zagruntowanych 4 skłerek wodoodpornych w formacie 50mmx250x125cm. Sklejka przykręcona do legarów.

Powierzchnia P1 – 10,47m²

P2 – Deski podłoga

Deski sosnowe 3x15x od210do565cm przykręcone do legarów.

Powierzchnia P2 -13,10m²

P2a Deski sufit

BRONISZ LAND DESIGN

ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówek tel./ fax (22) 783 37 16 tel 601 997 809

email: pracownia@arturbronzis.com www.arturbronzis.com

NIP. 521 168 20 68 Regon 013244605 SARP Nr leg. 628

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

Deski sosnowe 2x15x od210do565cm przykręcone do belek stropodachu.
Powierzchnia P2a -23,57m²

P2c Pokrycie dachu

Przewiduje się blachodachówkę kolorze RAL kolor brązowym RAL8017 mocowanie systemowe.

Rozwiązanie konstrukcyjne zgodnie z rysunkiem.

Powierzchnia P2c – 44,70m²

RYNNY ZESTAWIENIE

1 - Rynna – 25mb

2 - Rynajza - 14szt

3 - Rynajza czołowa 1mb- 4sz

4 - Złączka rynny z uszczelką - 10 szt

5 - Dekiel z uszczelką - 4 szt

6 - Sztucer przegubowy - 8 szt

7 - rura spustowa Ø100 2mb- 4 szt

8 - rura spustowa Ø100 0,8mb - 4 szt

9 - Obejma ze śrubą - 20szt

Rura spustowa rynny wpuszczona w rurę pod pomostem odprowadzająca wg. projektu branżowego wodę deszczową do dołu chłonnego.

Sposób i zakres oddziaływania na otoczenie

Zgodnie z projektem pawilon drewniany jest zadaszony, wody opadowe rynnami spustowymi odprowadzane są do dołu drenażowego. Ścieki sanitarne odprowadzane do kanalizacji sanitarnej wg projektu branżowego.

Wyposażenie

Przewiduje się wyposażenie pawilonu w zależności od dostępności.

Pomieszczenia o ograniczonym dostępie wyposażono w WC z umywalką i ustępem, pomieszczenia ze stołem i zlewem. Oraz regałem ściennym o wymiarach 240x30x260cm.

Okna drewniane o wymiarach 70x86cm oraz dwa okna 140x86cm. Na oknach przewiduje się montaż żaluzji antywłamaniowych wykonanych z metalu w kolorze RAL8017. W projekt przewidziano możliwość zamykania części o ograniczonym dostępie żaluzją metalową o wymiarach 240x2,68cm w kolorze RAL8017.

W części ogólnie dostępnej w formie otwartej werandy przewiduje się drewnianą ladę na wysokości 1,10m o powierzchnia 4,4m² wykonany z drewna klejonego o grubości 5cm. wspartą na kantówkach 16x10x105cm.

Warunki ochrony przeciwpożarowej

Zgodnie z WT § 212 określającym klasy odporności pożarowej budynków i § 213 klasy odporności pożarowej budynków oraz §213 pkt. 2a (zmniejszenie odporności ogniowej)

nie dotyczą budynków wolnostojących do dwóch kondygnacji nadziemnych włącznie o kubaturze do 1500 m³ przeznaczonych do celów turystyki i wypoczynku.

Zaprojektowane systemowe moduły zaplecza boisk sportowych można składać w dowolnej konfiguracji, ze względu na warunki ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z WT §213 pkt. 2a, kubatura brutto nie może przekroczyć 1500 m³. Budynek należy wyposażyć w minimum dwie gaśnice proszkowa minimum 2kg.

8.2 EL02 – POMOST DREWNIANY

Usytuowanie obiektu, ogólna charakterystyka

Obiekt zlokalizowany jest w północno wschodniej części terenu opracowania, w linii brzegowej zbiornika wodnego. Dojście na pomost zapewnione nawierzchnią utwardzoną szerokości 1,5m od strony wschodniej i północnej. Pomost drewniany umożliwia dojście do EL03 – pomostów pływakowych.

Wymiary

Wymiar w przyziemiu – 21,0x8,50m

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

Powierzchnia pomostu - 151,5m²

Rozwiązania techniczno – instalacyjne

Rozwiązania techniczne według rysunku. Nie przewiduje się rozwiązań instalacyjnych.

Układ konstrukcyjny

- BELKA DEREWNIANA/LEGAR DREWNIAŃY
o przekroju kwadratowym 20,0 X 35,0 cm.

dł 5,20mb - 2szt.

dł 4,80mb - 2szt.

- BELKA DEREWNIANA/LEGAR DREWNIAŃY
o przekroju kwadratowym 20,0 X 20,0 cm.

dł 2,30mb - 2szt.

dł 2,70mb - 3szt

dł 8,10mb - 6szt

dł 15,30mb- 3szt

dł 20,60mb- 1szt

- BELKA DEREWNIANA/LEGAR DREWNIAŃY
o przekroju kwadratowym 16,0 X 10,0 cm.

dł 2,30mb - 4szt.

dł 1,12mb - 8szt.

- mocowanie belki podwalinowej do fundamentu betonowego - M1 - 36szt

- FUNDAMENTY 40x40cm gł. od 6m-9m (gł. wg odrębnego opracowania.) Beton B-25. - 36szt

- połączenie legarów należy wykonać jako ciesielskie lub za pomocą systemowych złącz (np typu ET BMF-Simpson lub równoważne) - 72szt

Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć stosując impregnację przeciwwilgociową i termiczną metodą próżniowo-ciśnieniową. Drewniane elementy konstrukcyjne pomostu - drewno klejone klasy C24

Pokrycie podłogi

P2 - DESKA TARASOWA z litego drewna teak, jednostronnie ryflowana ryflowana, wierzchem grube ryflowanie, wymiary 25x118 mm, deska o wym. 2,5x14,5cm

dystans 1 cm. Mocowana do legarów na wkręty stalowy ocynkowany śr. 3 mm,

Powierzchnia P2 -141,7m²

Przewiduje się pokrycie pomostu deskami długości SP2a - 3mb, SP2b – 2,5mb, SP2c – 2,7mb

Sposób i zakres oddziaływania na otoczenie

brak

Wyposażenie

Balustrady

Projekt przewiduje balustrady z wypełnieniem. Jako materiał zastosowano sosnowe elementy drewniane.

Rozstaw słupów co 1m wg rysunku.

Pochwyty - Kantówka z litego drewna sosnowego o wym. 20x10 cm, 4 brzegi fazowane 1x1 cm, ryflowane na 1x2cm zgodnie z rysunkiem.

B1 – przeszło wykonanie z drewna sosnowego drewniany.

- Kantówka z litego drewna sosnowego o wym. 15x10x97 cm, 2 brzegi fazowane 1x1 cm - 1szt

- Listewka z litego drewna sosnowego o wym. 5x5x65 cm mocowane do pochwyty 20x10– 5szt

- Listewka z litego drewna sosnowego o wym. 5x2cm – 2szt

S1 – SŁUPEK DREWNIAŃY belka z litego drewna sosnowego o wym. 8x10x113 cm, brzegi górnej powierzchni cięcia fazowane 1x1 cm zgodnie z rysunkiem

Zestawienie balustrad

Długość całkowita barier 22,89mb

BAL-EL02-1

długość pochwyty - 9,40mb

ilość słupków - 10szt

ilość rozet - 9szt

BAL-EL02-2

BRONISZ LAND DESIGN

ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówek tel./ fax (22) 783 37 16 tel 601 997 809

email: pracownia@arturbronisz.com www.arturbronisz.com

NIP. 521 168 20 68 Regon 013244605 SARP Nr leg. 628

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

długość pochwytu - 5,75mb

ilość słupków - 6szt

ilość rozet - 5szt

BAL-EL02-3

długość pochwytu - 7,74mb

ilość słupków - 9szt

ilość rozet - 8 szt

8.3 EL03 – POMOST PŁYWAKOWY

Usytuowanie obiektu, ogólna charakterystyka

Projekt przewiduje usytuowanie dwóch systemowych pomostów pływakowych w północno wschodnie części terenu opracowania, na lustrze wody zbiornika wodnego. Dojście na pomostów zapewniona nawierzchnia pomostu drewnianego EL02.

Wymiary

Wymiar – 2,4x10m

Powierzchnia pomostu - 24m²

Powierzchnia dwóch pomostów - 48m²

Rozwiązania techniczno – instalacyjne

Rozwiązania techniczne według rysunku. Nie przewiduje się rozwiązań instalacyjnych.

Wymiar – 2,4x10m

Powierzchnia pomostu - 24m²

Powierzchnia dwóch pomostów - 48m²

złożony z pływak M30 – 9szt

drewniana konstrukcja

pał stalowy kotwiący cynkowane ogniowo ze świdrem- 4 szt

łańcuch i półka na kajaki

8.4 EL04 – KŁADKA DREWNIANA

Usytuowanie obiektu, ogólna charakterystyka

Obiekt zlokalizowany jest w południowo zachodniej części terenu opracowania. Dojście na pomost zapewnione nawierzchnią utwardzoną szerokości 1,5m od strony północnej. Kładka drewniana umożliwia dojście do EL05 – ścieżki edukacyjnej.

Wymiary

Wymiary– 19,0x2,0m

Powierzchnia pomostu - 38m²

Rozwiązania techniczno – instalacyjne

Rozwiązania techniczne według rysunku. Nie przewiduje się rozwiązań instalacyjnych.

Układ konstrukcyjny

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI EL04 4

- BELKA DREWNIANA/LEGAR DREWNIANY

o przekroju kwadratowym 20,0 X 20,0 cm.

dł 10,60mb - 2szt.

dł 6,90mb - 2szt.

dł 1,50mb - 2szt

dł 1,45mb - 10szt

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

- mocowanie belki podwalinowej do fundamentu betonowego - M1 - 12szt
- FUNDAMENTY 40x40cm gł. od 6m-9m (gł. wg odrębnego opracowania.) Beton B-25. - 4szt
- PAL DREWNIANY o przekroju okrągłym Ø35,0cm
impregnowane ciśnieniowo - 8szt

- połączenie legarów należy wykonać jako ciesielskie lub za pomocą systemowych złącz (np typu ET BMF-Simpson lub równoważne) - 24szt

Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć stosując impregnację przeciwwilgociową i termiczną metodą próżniowo-ciśnieniową. Drewniane elementy konstrukcyjne pomostu - drewno klejone klasy C24

Pokrycie podłogi

P2 - DESKA TARASOWA z litego drewna teak, jednostronnie ryflowana ryflowana, wierzchem grube ryflowanie, wymiary 25x118 mm, deska o wym. 2,5x14,5cm

dystans 1 cm. Mocowana do legarów na wkręty stalowy ocynkowany śr. 3 mm,

Powierzchnia P2 -141,7m²

Przewiduje się pokrycie pomostu deskami długości SP4 - 2mb,

Powierzchnia -38m²

Sposób i zakres oddziaływania na otoczenie

brak

Wyposażenie

Balustrady

Projekt przewiduje balustrady z wypełnieniem. Jako materiał zastosowano sosnowe elementy drewniane.

Rozstaw słupów co 1m wg rysunku.

Pochwył - Kantówka z litego drewna sosnowego o wym. 20x10 cm, 4 brzegi fazowane 1x1 cm, ryflowane na 1x2cm zgodnie z rysunkiem.

B1 – przeszło wykonanie z drewna sosnowego drewniany.

- Kantówka z litego drewna sosnowego o wym. 15x10x97 cm, 2 brzegi fazowane 1x1 cm - 1szt

- Listewka z litego drewna sosnowego o wym. 5x5x65 cm mocowane do pochwyłu 20x10– 5szt

- Listewka z litego drewna sosnowego o wym. 5x2cm – 2szt

S1 – SŁUPEK DREWNIANY belka z litego drewna sosnowego o wym. 8x10x113 cm, brzegi górnej powierzchni cięcia fazowane 1x1 cm zgodnie z rysunkiem

Zestawienie balustrad

ZESTAWIENIE BALUSTRAD

Długość całkowita barierki 38mb

BAL-EL04-1

długość pochwyłu - 19mb

ilość słupków - 19szt

ilość rozet - 18szt

BAL-EL04-2

długość pochwyłu - 19mb

ilość słupków - 19szt

ilość rozet - 18szt

8.5 EL05 - ŚCIEŻKA EDUKACYJNY PRZY RZECE

Usytuowanie obiektu, ogólna charakterystyka

Obiekt zlokalizowany jest w południowo zachodniej części terenu opracowania. Dojście na obiekt zapewnia kładka drewniana EL04. Na pomoście przewiduje się ustawienie ławek drewnianych.

Wymiary

Wymiar skrajny – długość w rzucie 11m, szerokość w skrajnych punktach 55,40m. Światło ścieżki od 2m do 4,7m.

Powierzchnia pomostu - 177m²

BRONISZ LAND DESIGN

ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówek tel./ fax (22) 783 37 16 tel 601 997 809

email: pracownia@arturbronzis.com www.arturbronzis.com

NIP. 521 168 20 68 Regon 013244605 SARP Nr leg. 628

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

Rozwiązania techniczno – instalacyjne

Rozwiązania techniczne według rysunku. Nie przewiduje się rozwiązań instalacyjnych.

Układ konstrukcyjny

Fundamenty:

Projekt przewiduje posadowienie ścieżki edukacyjnej na pal drewniany o przekroju okrągłym Ø35cm. – 8szt pale drewniane rozstaw wg rysunków.

Konstrukcja nośna:

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI EL04

- BELKA DREWNIANA/LEGAR DREWNIANY

o przekroju kwadratowym 20,0 X 20,0 cm.

dł od 11,50mb do 1,50mb 265mb

- mocowanie belki podwalinowej do pali drewnianych o przekroju okrągłym Ø35,0cm impregnowane ciśnieniowo - 71szt

- PAL DREWNIANY o przekroju okrągłym fi35,0cm

dł 6m - 71szt

- impregnowane ciśnieniowo

- połączenie legarów należy wykonać jako ciesielskie lub za pomocą systemowych złączy (np typu ET BMF-Simpson lub równoważne) - 24szt

Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć stosując impregnację przeciwwilgociową i termiczną metodą próżniowo-ciśnieniową.

Drewniane elementy konstrukcyjne pomostu - drewno klejone klasy C24

Pokrycie podłogi

P2 – Deski podłoga

Deski sosnowe 3x15x 20cm przykręcone do legarów.

Powierzchnia P2 -177m²

Sposób i zakres oddziaływania na otoczenie

brak

Wyposażenie

Balustrady

Projekt przewiduje balustrady z wypełnieniem. Jako materiał zastosowano sosnowe elementy drewniane.

Rozstaw słupów co 1m wg rysunku.

Pochwyty - Kantówka z litego drewna sosnowego o wym. 20x10 cm, 4 brzegi fazowane 1x1 cm, ryflowane na 1x2cm zgodnie z rysunkiem.

B1 – przęsło wykonanie z drewna sosnowego drewniany.

- Kantówka z litego drewna sosnowego o wym. 15x10x97 cm, 2 brzegi fazowane 1x1 cm - 1szt

- Listewka z litego drewna sosnowego o wym. 5x5x65 cm mocowane do pochwyty 20x10 – 5szt

- Listewka z litego drewna sosnowego o wym. 5x2cm – 2szt

S1 – SŁUPEK DREWNIANY belka z litego drewna sosnowego o wym. 8x10x113 cm, brzegi górnej powierzchni cięcia fazowane 1x1 cm zgodnie z rysunkiem

Zestawienie balustrad

ZESTAWIENIE BALUSTRAD

Długość całkowita barierki 121,08 mb

Łączna liczba słupków wraz z kompletem

mocowania -110 szt

Łączna liczba rozet - 122szt

BAL-EL05-1

długość pochwyty - 9,17mb

ilość słupków - 10szt

ilość rozet - 9szt

BAL-EL05-2

długość pochwyty - 13,20mb

ilość słupków - 13szt

ilość rozet - 13szt

BAL-EL05-3

długość pochwyty - 6,71mb

ilość słupków - 7szt

BRONISZ LAND DESIGN

ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówek tel./ fax (22) 783 37 16 tel 601 997 809

email: pracownia@arturbronisz.com www.arturbronisz.com

NIP. 521 168 20 68 Regon 013244605 SARP Nr leg. 628

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

ilość rozet - 7szt	BAL-EL05-11
BAL-EL05-4	długość pochwytu - 5,27mb
długość pochwytu - 45,61mb	ilość słupków - 5szt
ilość słupków - 16szt	ilość rozet - 5szt
ilość rozet - 16szt	BAL-EL05-12
BAL-EL05-5	długość pochwytu - 7,9mb
długość pochwytu - 5,20mb	ilość słupków - 8szt
ilość słupków - 6szt	ilość rozet - 8szt
ilość rozet - 5szt	BAL-EL05-13
BAL-EL05-6	długość pochwytu - 5,39mb
długość pochwytu - 4mb	ilość słupków - 5szt
ilość słupków - 4szt	ilość rozet - 5szt
ilość rozet - 4szt	BAL-EL05-14
BAL-EL05-7	długość pochwytu - 4,48mb
długość pochwytu - 1,9mb	ilość słupków - 5szt
ilość słupków - 2szt	ilość rozet - 5szt
ilość rozet - 5szt	BAL-EL05-15
BAL-EL05-8	-długość pochwytu - 11,83mb
długość pochwytu - 3,9mb	ilość słupków - 12szt
ilość słupków - 4szt	ilość rozet - 12szt
ilość rozet - 4szt	BAL-EL05-16
BAL-EL05-9	długość pochwytu - 10,98mb
długość pochwytu - 7,9mb	ilość słupków - 11szt
ilość słupków - 8szt	ilość rozet - 11szt
ilość rozet - 8szt	BAL-EL05-17
BAL-EL05-10	długość pochwytu - 4,39mb
długość pochwytu - 2,85mb	ilość słupków - 4szt
ilość słupków - 3szt	ilość rozet - 5szt
ilość rozet - 3szt	

Ławki drewniane EL05-ŁAWKA 5 egz

Projekt przewiduje lokalizację 5 ławek na kładce drewnianej w północno-wschodniej części terenu opracowania. Lokalizacja ławek wg rysunku. Ławki kotwione do konstrukcji kładki wkrętami stalowymi ocynkowany śr. 3 mm, dł. 18cm.

Wymiary: 45x45x500cm

ZESTAWIENIE MATERIAŁU ŁAWKI EL05

KANTÓWKA jednostronnie grubo ryflowana, wymiary 15x10 cm, dł 520cm mocowana do kantówki 12x12 złączem kontowym i wkrętami stalowymi ocynkowany śr. 3 mm, dł. 5cm - 3szt

KANTÓWKA 12x12x35 cm mocowana do EL05 złączem kontowym i wkrętami stalowymi ocynkowany śr. 3 mm, dł. 18cm - 18szt

PRĘT stalowy gwintowany $\varnothing 6$ mm - 12szt

ZAGŁĘBIENIE w kantówce na nakrętka M10 - 24szt

ZŁĄCZE KĄTOWE stalowe do wzmocnienia podparcia wym. 70x70 cm, szer. 55 cm, gr. 2 mm - 18szt

8.6 EL06 – MOSTEK ISTNIEJĄCY

Usytuowanie obiektu, ogólna charakterystyka

Obiekt zlokalizowany jest we wschodniej części terenu opracowania. Mostek wykonany jest z konstrukcji żelbetowej. Wydoczne pęknięcia na stropie. Do mostu zakotwione balustrady metalowe. Ogólny stan mostu jest niezadowolający. Stopnica schodów jest popękana i nierówna. Barierki zdewastowane i nie spełniają w pełni swojej funkcji. Projekt przewiduje renowację mostku. Przewiduje się posadowienie głównych dzwigarów mostu na nowych fundamentach palowych o wymiarach 40x40cm wykonanych metodą jak w EL02.

Wymiary

Wymiary– 12x2,30m

Powierzchnia mostu wraz ze podjazdami– 23,5m²

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

Rozwiązania techniczno – instalacyjne

Rozwiązania techniczne według rysunku. Nie przewiduje się rozwiązań instalacyjnych.

Układ konstrukcyjny

ZESTAWIENIE MATERIAŁU:

- główne legary z dwuteownik stalowy 200mm łączony na spaw o łącznej długości $2 \cdot 18,16\text{mb} = 35,32\text{mb}$
- legary drugorzędowe z dwuteowników 160mm łączone na spaw z głównymi legarami - $4 \cdot 2,05\text{m} = 8,2\text{mb}$

konstrukcja rampy - 2 kpl :

-legary rampy z ceowników C180 $3 \cdot 1,83\text{mb}$ do ceowników przykręcone deski wg rysunku.

- legary rampy spięte u podstawy ceownikiem C150 dł $2,35$ łączonym na spaw.

konstrukcja rampy mocowana do legarów mostu na spaw oraz mocowana do fundamentu betonowego na marki.

-fundament betonowy $0,35 \times 2,75 \times 1,2\text{m}$

Nawierzchnia pomostu i ramp - deski tarasowe jednostronnie ryflowana montowane na legarach $20,2\text{m}^2$.

Sposób i zakres oddziaływania na otoczenie

brak

Wyposażenie

Balustrady

Projekt przewiduje balustrady z wypełnieniem. Jako materiał zastosowano sosnowe elementy drewniane. Rozstaw słupów co 1m wg rysunku.

Pochwył - Kantówka z litego drewna sosnowego o wym. $20 \times 10\text{ cm}$, 4 brzegi fazowane $1 \times 1\text{ cm}$, ryflowane na $1 \times 2\text{ cm}$ zgodnie z rysunkiem.

B1 - przęsło wykonanie z drewna sosnowego drewniany.

- Kantówka z litego drewna sosnowego o wym. $15 \times 10\text{ cm}$, 2 brzegi fazowane $1 \times 1\text{ cm}$ - 1szt

- Listewka z litego drewna sosnowego o wym. $5 \times 5\text{ cm}$ mocowane do pochwyłu 20×10

S1 - SŁUPEK DREWNIANY belka z litego drewna sosnowego o wym. $8 \times 10\text{ cm}$, brzegi górnej powierzchni cięcia fazowane $1 \times 1\text{ cm}$ zgodnie z rysunkiem

Zestawienie balustrad

Pochwył $10 \times 20\text{ cm}$ - $33,2\text{mb}$ - 4szt

pochwył łukowy - $12,35\text{mb}$ - 1szt

pochwyty połączone ze sobą na wpust, łączenie wzmocnion wkrętami.

słupki - 13szt

S1 - SŁUPEK DREWNIANY belka z litego drewna sosnowego o wym. $8 \times 10\text{ cm}$, brzegi górnej powierzchni cięcia fazowane $1 \times 1\text{ cm}$ zgodnie z rysunkiem

Elementy balustrady połączenia należy wykonać jako ciesielskie lub za pomocą systemowych złącz (np typu ET BMF-Simpson lub równoważne)

8.7 EL07 – WIEŻA WIDOKOWA

Usytuowanie obiektu, ogólna charakterystyka

Obiekt zlokalizowany jest w południowo zachodniej części terenu opracowania. Dojście do wieży zapewnione nawierzchnią utwardzoną szerokości $1,5\text{m}$ od strony północnej. Projekt przewiduje budowę schodów terenowych z kostki betonowej umożliwiających pokonanie różnicy poziomów.

Wymiary

Wymiar w przyziemiu - $5,80 \times 5,80\text{m}$

Wysokość całkowita - $8,57\text{m}$.

Dach o wymiarach $6,80 \times 6,80\text{m}$ całkowita powierzchnia dachu - 50m^2

BRONISZ LAND DESIGN

ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówek tel./ fax (22) 783 37 16 tel 601 997 809
email: pracownia@arturbronz.com www.arturbronz.com
NIP. 521 168 20 68 Regon 013244605 SARP Nr leg. 628

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

Rozwiązania techniczno – instalacyjne

Projekt nie przewiduje

Układ konstrukcyjny

Fundamenty:

Projekt przewiduje posadowienie wieży na fundamentach w postaci mikrofali pod każdym słupem wieży. Góra pali spięta oczepami 60x30 żelbetonowymi wg odrębnego opracowania.

- FUNDAMENT 60x60cm gł. od 6m-9m (gł. wg odrębnego opracowania.) Beton B-25.- 16szt

- izolacja między fundamentem a legarami - M2,3,4 - 16szt

zestawienie pionowych elementów konstrukcji

SŁUP DREWNIANY

o przekroju kwadratowym 35,0x35,0cm

dł 7,15 mb - 4szt.

-SŁUP DREWNIANY

o przekroju kwadratowym 20,0x20,0cm

dł 7,15mb - 12szt.

-Łączna ilość CIĘGIEŁ METALOWYCH pręt ze stali nierdzewnej fi4cm dł 193cm - 8szt

Zestawienie elementów konstrukcyjnych stropów

zestawienie stropu podłogi poziomu +0,00

- belka drewniana/legar drewniany

o przekroju kwadratowym 20,0 x 35,0 cm.

dł 5,80mb - 2szt.

dł 5,10mb - 2szt.

- belka drewniana/legar drewniany

o przekroju kwadratowym 20,0 x 20,0 cm.

dł 5,10mb - 4szt.

zestawienie stropu poziomu +1,19

- belka drewniana/legar drewniany

o przekroju kwadratowym 20,0 x 20,0 cm.

dł 1,45mb - 2szt.

dł 1,62mb - 4szt

dł 1,70mb - 2szt

zestawienie stropu podłogi poziomu +2,38

- belka drewniana/legar drewniany

o przekroju kwadratowym 20,0 x 20,0 cm.

dł 1,45mb - 2szt.

dł 1,62mb - 4szt

dł 1,70mb - 2szt

zestawienie stropu podłogi poziomu +3,57

- belka drewniana/legar drewniany

o przekroju kwadratowym 20,0 x 20,0 cm.

dł 1,45mb - 2szt.

dł 1,62mb - 4szt

dł 1,70mb - 2szt

zestawienie stropu podłogi poziomu +4,76

- belka drewniana/legar drewniany

o przekroju kwadratowym 20,0 x 20,0 cm.

dł 1,45mb - 3szt.

dł 1,62mb - 4szt

dł 1,70mb - 2szt

zestawienie stropodachui

- belka drewniana/legar drewniany

BRONISZ LAND DESIGN

ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówek tel./ fax (22) 783 37 16 tel 601 997 809

email: pracownia@arturbronisz.com www.arturbronisz.com

NIP. 521 168 20 68 Regon 013244605 SARP Nr leg. 628

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

o przekroju kwadratowym 20,0 x 20,0 cm.

dł 5,65mb - 4szt.

dł 5,20mb - 4szt.

dł 1,45mb - 4szt

- belka drewniana/legar drewniany

o przekroju kwadratowym 16,0 x 10,0 cm.

dł 2,30mb - 4szt.

dł 1,12mb - 8szt.

- zastrzał drewniany

o przekroju kwadratowym 20,0 x 15,0 cm.

dł 2,71mb - 4szt

dł 2,10mb - 4szt

-słup drewniany

o przekroju kwadratowym 20,0x20,0cm

dł 0,81mb - 1szt.

Konstrukcji dachu

-płatwie drewniane z kantówki 5x5cm

dł.0,74mb - 4szt.

dł.3,60mb - 4szt.

dł.6,46mb - 4szt.

-krokwie narożne drewniane z kantówki 14,0x20,0 dł.3,50mb - 4szt

-krokwie drewniane z kantówki 5,0x16,0 cm

dł.1,62mb - 4szt.

dł.2,25mb - 4szt.

dł.2,87mb - 4szt.

dł.3,50mb - 4szt.

- połączenie drewnianych elementów należy wykonać jako ciesielskie lub za pomocą systemowych złącz (np typu et bmf-simpson lub równoważne)

Schody

Projekt przewiduje cztery schody złożone z elementów drewnianych

schody 1 kopmpet zestawienie materiału

- belka drewniana 10,0 x 15,0 cm.

mocowana do słupów 20x20cm oraz do belek 20x20cm - 2szt

- stopnica deska drewniana 150x33x5cm wpuszczona na 5cm w belki drewnianej 10,0 x 15,0 cm - 7szt

- policzek deska drewniana 150x14x5cm mocowana do belki drewnianej 10,0 x 15,0 cm 7szt

- balustrada b5 - 2szt

Balustrady

zestawienie balustrad

poziomu +0,00 oraz poziomu +1,19

balustrada B3 - 6szt

balustrada B4 - 2szt

balustrada B5 - 4szt

poziomu +2,38 oraz poziomu +3,57

balustrada B3 - 8szt

balustrada B4 - 4szt

poziomu +4,76

balustrada B3 - 5szt

balustrada B4 - 4szt

UWAGI:

- połączenie drewnianych elementów należy wykonać jako ciesielskie lub za pomocą systemowych złącz (np typu ET BMF-Simpson lub równoważne)

Słupy drewno klejone element ciągły klasy GI24h

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

pozostałe elementy drewniane drewno klasy C24

Słupy wewnętrzne na osi B-C/2-3 spiąć cięgłami fi4 ze stali nierdzewnej na wysokości spoczników

Wszystkie elementy drewniane impregnacja ogniochronna, środkami posiadającymi dopuszczenie ITB, PZH oraz aktualne certyfikaty.

Pokrycie podłogi

Deski sosnowe 5x15cm przykręcone do legarów z jednostronnie ryflowana,

Powierzchnia całkowita 77,3m²

Przewiduje się pokrycie pomostu deskami długości SP7a – 2,00mb, SP7b – 1,65mb, SP7c – 2,10mb

- poziom +0,00

powierzchnia 28,3m²

Przewiduje się pokrycie pomostu deskami długości SP7a – 2,00mb, SP7b – 1,65mb

- poziom +1,19

powierzchnia 11,5m²

Przewiduje się pokrycie pomostu deskami długości SP7c – 2,10mb

- poziom +2,38

powierzchnia 11,5m²

Przewiduje się pokrycie pomostu deskami długości SP7c – 2,10mb

-poziomu +3,57

powierzchnia 11,5m²

Przewiduje się pokrycie pomostu deskami długości SP7c – 2,10mb

poziom +4,76

powierzchnia 14,5m²

Przewiduje się pokrycie pomostu deskami długości SP7c – 2,10mb

Pokrycie dachu

Przewiduje się blachodachówkę kolorze RAL kolor brązowym matowa RAL8017 mocowanie systemowe.

Rozwiązanie konstrukcyjne zgodnie z rysunkiem.

Powierzchnia – 50m²

Sposób i zakres oddziaływania na otoczenie

brak

8.8 EL08 – PROJEKTOWANE MIEJSCE NA OGNISKO

Usytuowanie obiektu, ogólna charakterystyka

Obiekt terenowy zlokalizowany jest w północnej części terenu opracowania przy altanie drewnianej EL09.

Palenisko w kształcie koła otoczone nawierzchnią z kostki betonowe.

Wymiary

Wymiar zewnętrzny–fi 2,40m

Wymiar wewnętrzny- fi 1,80m

Powierzchnia paleniska – 2,6m²

Rozwiązania techniczno – instalacyjne

Nie przewiduje się rozwiązań instalacyjnych.

Układ konstrukcyjny

- GŁAZY (skała naturalna) o objętości około 0,3m³ wymiary wys. od 45-55cm, szer 25-35cm, dł25-35cm wkopany na głębokość około 25cm, posadowiony na podspce cemoentowo-piaskowe. - około 24szt

- podsypka cementowo piaskowa 0,02m²*6,75m 0,15m³

- nawierzchnia piaskowa gr. 10cm - 0,27m³

8.9 EL09 – ALTANA

Usytuowanie obiektu, ogólna charakterystyka

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

Obiekt zlokalizowany jest w południowo zachodniej części terenu opracowania. Dojście do wieży zapewnione nawierzchnią utwardzoną szerokości 1,5m od strony północnej. Projekt przewiduje budowę schodów terenowych z kostki betonowej umożliwiających pokonanie różnicy poziomów.

Wymiary

Wymiar w przyziemiu – 4,65x4,65m

Wysokość całkowita –4,03m.

Dach o wymiarach 5,55x5,55m całkowita powierzchnia dachu – 34,5m²

Rozwiązania techniczno – instalacyjne

Projekt nie przewiduje

Układ konstrukcyjny

zestawienie elementów konstrukcji pomostu EL09 - belka derewniana/legar drewniany o przekroju kwadratowym 20,0 x 20,0 cm.

dł 4,25mb - 4szt.

- słup drewniany o przekroju kwadratowym 20,0 x 20,0 cm dł 3,16m- 4szt

- miecze 8,0x10,0 cm,

dł1,71m - 4szt

dł 0,84m - 4szt

- belka derewniana/legar drewniany

o przekroju kwadratowym 16,0 x 10,0 cm.

dł 2,30mb - 4szt.

dł 1,12mb - 8szt.

- mocowanie belki podwalinowej do fundamentu betonowego - m1 - 36szt

-fundamenty 40x40cm gł. od 6m-9m (gł. wg odrębnego opracowania.)beton b-25. - 4szt

- połączenie legarów należy wykonać jako ciesielskie lub za pomocą systemowych złącz (np typu ET BMF-Simpson lub równoważne) - 72szt

Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć stosując impregnację przeciwwilgociową i termiczną metodą próżniowo-ciśnieniową.

Drewniane elementy konstrukcyjne pomostu - drewno klejone klasy C24

Konstrukcji dachu

-płatwie drewniane z kantówki 5x5cm

dł.0,74mb - 4szt.

dł.3,32mb - 4szt.

dł.5,23mb - 4szt.

-krokwie narożne drewniane z kantówki 14,0x20,0 dł.2,90mb - 4szt

-krokwie drewniane z kantówki 5,0x16,0 cm

dł. 2,80mb - 4szt

dł. 2,10mb - 8szt.

dł. 1,50mb - 8szt.

- połączenie drewnianych elementów należy wykonać jako ciesielskie lub za pomocą systemowych złącz (np typu ET BMF-simpson lub równoważne)

UWAGI:

- połączenie drewnianych elementów należy wykonać jako ciesielskie lub za pomocą systemowych złącz (np typu ET BMF-Simpson lub równoważne)

Słupy drewno klejone element ciągły klasy GI24h

pozostałe elementy drewniane drewno klasy C24

Słupy wewnętrzne na osi B-C/2-3 spiąć cięgłami fi4 ze stali nierdzewnej na wysokości spoczników

Wszystkie elementy drewniane impregnacja ogniochronna, środkami posiadającymi dopuszczenie ITB, PZH oraz aktualne certyfikaty.

Pokrycie podłogi

Projekt przewiduje nawierzchnię z kostki betonowej.

BRONISZ LAND DESIGN

ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówek tel./ fax (22) 783 37 16 tel 601 997 809

email: pracownia@arturbronzisz.com www.arturbronzisz.com

NIP. 521 168 20 68 Regon 013244605 SARP Nr leg. 628

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

Pokrycie dachu

Przewiduje się blachodachówkę kolorze RAL kolor brązowym matowa RAL8017 mocowanie systemowe.
Rozwiązanie konstrukcyjne zgodnie z rysunkiem.
Powierzchnia – 34,5m²

Sposób i zakres oddziaływania na otoczenie

brak

wyposażenie

Projekt przewiduje wyposażenie altany w stół i cztery ławki

łączna ilość ławek w EL09 - 4szt

zestawienie materiału ławki

- kantówka 10x14x130cm, mocowana do legatu PCV. legar kotwiony do fundamentu betonowego za pomocą kołków rozporowych - 3szt
- fundament betonowy z betonu b-20 o wym 40x20x26 cm, beton zbrojony siatką ±8 o oczkach 10x10cm -2szt
- elementy kotwienia :kołki rozporowe oraz wkrety stal ocynkowana

Łączna ilość stołów w EL09 - 1szt

zestawienie materiału stołu

- kantówka 10x14x130cm, mocowana do legaru drewnianego za pomocą wkrętów - 9szt
- legar drewniany 10x10x120 cm montowany do fundamentu betonowego - 2szt
- fundament betonowy z betonu b-20 o wym 20x20x90 cm, beton zbrojony siatką ±8 o oczkach 10x10cm - 4szt
- stalowa podstawa słupa zalewana w betonie na głębokość min 20cm, wym. 100x75x75 mm, kantówka mocowana wkrętami 3 mm, dł. 5 cm z łbem stożkowym - 4szt

8.10 EL10 – ŁAWKI

Projekt przewiduje usytuowanie ławek przy chodniku biegącym wzdłuż lini brzegowej zbiornika wodnego.

Projektuje się ławki pod altaną oraz przy palenisku.

Zestawienie materiałów dla jednej ławki:

- kantówka jednostronnie grubo ryflowana, wymiary 47x145 mm, dł 130 cm – 5szt
- mocowanie kantówek za pomocą : wkręt stalowy ocynkowany śr. 3 mm, dł. 5 cm, polietylenowe/ PCV legary montażowe o wym. 3x14cm, polietylenowe/ PCV dystansowe podkładki pod deskami legary mocowane do podstawy betonowe o wymiarach 50x50x20cm. Zagłębionej w ziemi. Fundament betonowy z betonu B-25. Elementy drewniane w kolorze brązowym.

Zestawienie materiału Ławki

- KANTÓWKA 10x14x130cm, mocowana do legatu PCV. Legar kotwiony do fundamentu betonowego za pomocą kołków rozporowych - 3szt
- FUNDAMENT betonowy z betonu B-20 o wym 40x20x26 cm, beton zbrojony siatką ±8 o oczkach 10x10cm -2szt
- elementy kotwienia :kołki rozporowe oraz wkrety stal ocynkowana

8.11 CIĄGI PIESZE

Projekt przewiduje budowę ciągu komunikacji pieszej szerokości 1,5m dookoła zbiornika wodnego z nawierzchni utwardzone – kostka betonowa typu nostalit w kolorze szarym. We wschodniej części terenu opracowania przewiduje się wymianę nawierzchni chodnika szerokości 2,5m płyt chodnikowych 50x50x10cm na kostkę betonową typu nostalit w kolorze szarym.

Konstrukcja nawierzchni.

CHODNIK Z KOSTKI BETONOWEJ

- 6 cm - KOSTKA BETONOWA NOSTALIT W KOLORZE SZARYM
- 10x20x6 cm

BRONISZ LAND DESIGN

ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówek tel./ fax (22) 783 37 16 tel 601 997 809
email: pracownia@arturbronisz.com www.arturbronisz.com
NIP. 521 168 20 68 Regon 013244605 SARP Nr leg. 628

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

3 cm - PODSYPKA PIASKOWA

10 cm - POSPÓŁKA

- GRUNT RODZIMY

Obrzeże ciągów pieszych stanowi obrzeże betonowe o wym. 30x8 cm, ułożone na warstwie z podsypki piaskowo-cementowej. Jedynie ciąg pieszy wokół zbiornika wodnego wymaga obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm, ułożone na ławie betonowej wg rysunku.

W celu ułatwienia odpływu wód z powierzchni ciągów pieszych zastosowano spadek poprzeczny 1% w kierunku terenów pokrytych roślinnością.

8.12 WYKAZ MATERIAŁÓW

ZESTAWIENIE POWIERZCHNIOWO - ILOŚCIOWE:

Powierzchnia ewidencyjna działek opracowania – 60 466 m²

Powierzchnia objęta opracowaniem (A,B,C...M): 13 031m²

Powierzchnia wód powierzchniowych - 6 544m²

Powierzchnia zieleni 5 679,52-m²

Elementy projektowane:

Powierzchnia projektowanych ciągów komunikacyjnych - 727 m²

Powierzchnia drewniana pomostów - 452m²

Powierzchnia zabudowy - 80,48m²

Projektowane obrzeże betonowe 8x30x100cm - 740mb

Istniejący chodnik z płyt betonowych do wyburzenia 50x50x10mm–około 116 m²

Chodnik z kostki betonowej do przebudowy - 35m²

EL 01 Pawilon drewniany - 1kpl

EL 02 Pomost - 1kpl

EL 03 Pomosty pływakowe -2 kpl

EL 04 Kładka dla pieszych - 1kpl

EL 05 Pomost edukacyjny przy rzece - 1kpl

EL 06 Przebudowa mostu istniejącego - 1kpl

EL 07 Wieża widokowa - 1kpl

EL 08 Miejsce na ognisko - 1kpl

EL 09 Altana - 1kpl

stół – 1kpl

ławka - wymiary 47x145 mm, dł 130 cm – 9kpl

ławka – wymiar 45x45x500cm- 5 kpl

9. INFORMACJE O TERENIE DOTYCZĄCE WPISU DO REJESTRU ZABYTKÓW

Teren planowanej inwestycji podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie uchwały Nr XLII/333/2006 Rady Miasta w Mogielnicy z dnia 21.07.2006 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mogielnicy z fragmentami obszaru sołectwa: Izabelin-Górki i Michałowice w gminie Mogielnica oraz wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego GGRBPI-7327/3/2010

10. INFORMACJE O TERENIE DOTYCZĄCE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Przedmiotowy teren nie leży w strefie wpływu eksploatacji górniczej.

11. INFORMACJE O TERENIE DOTYCZĄCE ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA NATURALNEGO I HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

11.1. Informacje podstawowe

Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko naturalne. Nie przewiduje się emisji szkodliwych substancji do środowiska naturalnego podczas użytkowania obiektów. Nie przewiduje się również przekraczających dopuszczalnych poziomów hałasu podczas eksploatacji.

11.2. Zagadnienia bhp

Projektowany obiekt spełnia wymogi bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników. Nie przewiduje się zmian wysokości terenu niebezpiecznego dla użytkowników zespołu.

BRONISZ LAND DESIGN

ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówek tel./ fax (22) 783 37 16 tel 601 997 809

email: pracownia@arturbronz.com www.arturbronz.com

NIP. 521 168 20 68 Regon 013244605 SARP Nr leg. 628

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

11.4 Zabezpieczenie potrzeb higieniczno – sanitarnych użytkowników

Szczegóły do uzgodnienia między inwestorem a oferentem po zakończeniu prac budowlanych.

11.5 Wywóz odpadów stałych

Przewiduje się wywóz odpadów stałych przez służby komunalne miejskie.

11.6 Sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy prawo budowlane

Projektowane obiekty budowlane wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanym respektują zasady określone w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane w następujący sposób:

wymagania sposób spełnienia

	<i>wymagania</i>	<i>sposób spełnienia</i>
1	spełnia wymagania podstawowe dotyczące: bezpieczeństwa konstrukcji	Bezpieczeństwo konstrukcji: zastosowane rozwiązania projektowe dotyczące konstrukcji obiektów gwarantują bezpieczeństwo zarówno użytkowników, jak i osób trzecich. Bezpieczeństwo konstrukcji podczas eksploatacji obiektów realizowane będzie poprzez przestrzeganie zapisów dotyczących możliwości obciążeń konstrukcji przez użytkowników oraz obsługę obiektów.
	bezpieczeństwa pożarowego	Bezpieczeństwo pożarowe: na etapie prac projektowych przewidziano problematykę związaną z bezpieczeństwem pożarowym obiektu. Bezpieczeństwo pożarowe podczas eksploatacji obiektu realizowane będzie poprzez przestrzeganie przepisów ochrony przeciwpożarowej obiektów przez użytkowników oraz obsługę. Opis zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego znajduje się w opisie zabezpieczeń pożarowych (w niniejszym tomie).
	bezpieczeństwa użytkowania	Bezpieczeństwo użytkowania: na etapie projektu realizowane jest poprzez: <ul style="list-style-type: none">• nie przewiduje się wystających z lica murów wychodzących bezpośrednio na drogi i ciągi przeznaczone dla ruchu pieszych,• wpusty kanalizacyjne oraz pokrywy i osłony otworów znajdujących się na drodze przejść lub przejazdów znajdować się będą w płaszczyźnie chodnika lub jezdni,• zaprojektowano materiały wykończeniowe posadzek nie powodujące niebezpieczeństwa poślizgu,• wszelkie zaprojektowane zmiany poziomu podłogi będą oznaczone w sposób jednoznaczny sygnalizujący tę różnicę,

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska	<p>Bezpieczeństwo użytkowania podczas eksploatawania obiektów realizowane będzie poprzez przestrzeganie przepisów BHP przez użytkowników oraz obsługę obiektu.</p> <p>Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska realizowane jest poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none">-każdy obiekt został zaprojektowany z takich materiałów i wyrobów, a także w taki sposób aby nie stanowił zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów.-każdy obiekt nie będzie emitował gazów toksycznych, szkodliwych pyłów, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczenia wody lub gleby; w projekcie przewidziano zastosowanie takich materiałów oraz technologii, które zapewniają nie przekroczenie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia wydzielanych przez grunt, materiały, stałe wyposażenie oraz powstających w trakcie użytkowania zgodnego z przeznaczeniem,-z zespołu będą usuwane nieczystości i odpady z pomieszczenia gromadzenia odpadków stałych przez miejskie przedsiębiorstwo asenizacyjne. <ul style="list-style-type: none">• zapewniono pełne pokrycie potrzeb higieniczno – sanitarnych użytkowników obiektu,przez wytyczenie miejsc pod zestwy przenośnych toalet na terenie parku
ochrony przed hałasem i drganiami	<p>Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska naturalnego podczas eksploatawania obiektu realizowane będzie poprzez przestrzeganie przepisów dotyczących warunków sanitarno-higienicznych oraz ochrony środowiska przez użytkowników oraz obsługę obiektu.</p> <p>Rozwiązania projektowe zapewniają bezpieczne użytkowanie obiektów oraz odpoczynek w ich obrębie nie powodując nadmiernego hałasu oraz drgań.</p>
2 oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród; warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie:	<p>Nie dotyczy</p> <p>Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w zakresie zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną zostały zapewnione na</p>

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

		<p>etapie projektowania (wnioski w opracowaniach branżowych), a także potwierdzone w zakresie dostawy tych że mediów przez właściwe jednostki organizacyjne. Jednocześnie na etapie projektowania zapewniono właściwy sposób odbioru wody opadowej – do kanalizacji miejskiej. Usuwanie odpadów z miejsca gromadzenia odpadów stałych przez właściwe przedsiębiorstwo asenizacyjne. Zapewniono oczyszczanie ścieków wód opadowych z rejonu parkingu poprzez rozwiązania techniczne opisane w opracowaniach branżowych.</p>
	<p>zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz, odpowiednio do potrzeb, w energię cieplną i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów</p>	<p>1. do obiektu zapewniono dostarczenie niezbędnych mediów, zgodnie z zapotrzebowaniem lub zgodnie z zapewnieniami dostawy tychże mediów (zgodnie z opracowaniami branżowymi)</p> <p>1. z obiektu przewiduje się odprowadzenie wód opadowych do wyznaczonych przez stosowne jednostki miejsc (zgodnie z opracowaniami branżowymi)</p> <p>2. usuwanie odpadów z miejsca gromadzenia odpadów stałych zlokalizowanego na terenie działki</p>
3	<p>możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego</p>	<p>Rozwiązania projektowe zapewniają możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego obiektu. Nie stosuje się rozwiązań z zakresu budownictwa ogólnego oraz instalacji sanitarnych i elektroenergetycznych, które nie są w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej. Do obowiązku użytkownika i zarządcy obiektów należy utrzymanie właściwego stanu technicznego obiektów, po przekazaniu ich do użytkowania, przeprowadzanie odpowiednich przeglądów, ocen oraz bieżących remontów, wymaganych przez prawo.</p>
4	<p>niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich</p>	<p>Rozwiązania projektowe w pełni uwzględniają potrzeby osób niepełnosprawnych. Przewidziano możliwość dojścia lub dojazdu osób niepełnosprawnych do każdego obiektu na terenie opracowania oraz możliwość korzystania z nich. Nie przewiduje się, żeby osoba niepełnosprawna stanowiła personel obsługi technicznej obiektów.</p>
5	<p>warunki bezpieczeństwa i higieny pracy</p>	<p>Realizowane poprzez zabezpieczenie potrzeb użytkowników zgodnie z charakterem wykonywanej przez nich pracy.</p>
6	<p>ochronę ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej</p>	<p>Nie przewiduje się w obiekcie użyteczności publicznej realizowania potrzeb ochrony ludności w formie schronów czy ukryć.</p>

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

- 7 ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską
- 8 odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej
- 9 poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej
- Teren planowanej inwestycji należy do obszaru związanego ze strefą „Żoliborza Historycznego”, jest wpisany do Rejestru Stołecznego Konserwatora Zabytków pod numerem 994 A na mocy decyzji z dnia 30 września 1980 r.
- Obiekty zostały usytuowane na działce budowlanej w sposób zgodny miejscowym planem zagospodarowania terenu Nie narusza również zasad usytuowania obiektów na działkach budowlanych, w rozumieniu przepisów rozporządzenia MI w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Nie naruszono również przepisów związanych ochroną przeciwpożarową obiektów oraz z lokalizacją obiektów w odniesieniu do dróg publicznych. Ponadto poprzez respektowanie zasad planowania przestrzennego – linie zabudowy, rozgraniczające ulic
- Projektowana inwestycja nie narusza występujących w obszarze obiektów uzasadnionych interesów osób trzecich. Projektowane obiekty wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną nie pozbawia osobom trzecim:
- dostępu do dróg publicznych,
 - dostępu do miejskich wodociągów,
 - dostępu do miejskiej kanalizacji ogólnospławnej lub rozdzielczej,
 - dostępu do punktów odbioru energii elektrycznej i ciepłej,
 - dopływu światła do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi znajdujących się na działkach sąsiednich oraz umożliwia dalszą optymalną i prawidłową zabudowę tych działek,
 - dostępu do łączności radiowej, telewizyjnej oraz telefonicznej,
- Rozwiązania techniczne w obiektach oraz zagospodarowaniu terenu zostały zaprojektowane w sposób:
- chroniący interesy osób trzecich przed nadmiernym hałasem wydobywającym się z wewnątrz budynku podczas prawidłowego użytkowania,
 - nie

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

generujący uciążliwych dla osób trzecich wibracji,
■ nie generujący uciążliwych dla osób trzecich zakłóceń elektrycznych,
■ nie generujący uciążliwego dla osób trzecich promieniowania,
■ ograniczający zanieczyszczenie powietrza do nie uciążliwego dla osób trzecich,
■ ograniczający zanieczyszczenie wody do nie uciążliwego dla osób trzecich,
■ ograniczający zanieczyszczenie gleby do nie uciążliwego dla osób trzecich

- 10 warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy
- Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy zostały opisane w części opracowania poświęconej „Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”

4. INFORMACJE O TERENIE DOTYCZĄCE WPISU DO REJESTRU ZABYTKÓW

Przedmiotowy teren podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie zapisów w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego.

5. INFORMACJE O TERENIE DOTYCZĄCE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Przedmiotowy teren nie leży w strefie wpływu eksploatacji górniczej.

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Wykaz aktów prawnych

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 Nr 75, poz. 140 zm. 2004 Dz. U. Nr 109, poz. 1156).
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 121, poz. 1138),

BRONISZ LAND DESIGN

ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówek tel./ fax (22) 783 37 16 tel 601 997 809
email: pracownia@arturbronisz.com www.arturbronisz.com
NIP. 521 168 20 68 Regon 013244605 SARP Nr leg. 628

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

· rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 121, poz. 1139).

12 Funkcje obiektu projektowanego

Projektowany obiekt stanowi teren turystyczno rekreacyjny o charakterze rekreacyjnym i wypoczynkowym.

13 Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji technicznych.

Nie dotyczy

Opracował :
inż. Artur Bronisz

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY

PROJEKT WYKONAWCZY - CZĘŚĆ GRAFICZNA

RYSUNKI:

Nr rysunku	tytuł	skala
MOG:PBW:PZT:01	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	09:20:00
MOG:PBW:PZT:02	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIATERENU - DROGI	1:500
MOG:PBW:PZT:03	PRZEKTOJE NAWIERZCHNI	
MOG:PBW:PZT:04	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIATERENU - ELEMENTY	
MOG:PBW:EL01:01	PAWILON DREWNIANY EL 01 - RZUT FUNDAMENTOW	1:50
MOG:PBW:EL01:02	PAWILON DREWNIANY EL 01 - RZUT KONSTRUKCJI STROPU	1:50
MOG:PBW:EL01:03	PAWILON DREWNIANY EL 01 - RZUT PODŁOGI	1:50
MOG:PBW:EL01:04	PAWILON DREWNIANY EL 01 - RZUT	1:50
MOG:PBW:EL01:05	PAWILON DREWNIANY EL 01 - RZUT	1:50
MOG:PBW:EL01:06	PAWILON DREWNIANY EL 01 - RZUT KONSTRUKCJI DACHU	1:50
MOG:PBW:EL01:07	PAWILON DREWNIANY EL 01 - RZUT DACHU	1:50
MOG:PBW:EL01:08	PAWILON DREWNIANY EL 01 - RZUT DACHU	1:50
MOG:PBW:EL01:09	PAWILON DREWNIANY EL 01 - ELEWACJA 1 2	1:50
MOG:PBW:EL01:10	PAWILON DREWNIANY EL 01 - ELEWACJA 3 4	1:50
MOG:PBW:EL01:11	PAWILON DREWNIANY EL 01 - ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ	1:50
MOG:PBW:EL02	POMOST EL 02, POMOST PLYWAKOWY EL03	1:50
MOG:PBW:EL03:01	POMOST PLYWAKOWY EL03 DETAL 1 MOCOWANIE TRAPU DOJŚCIOWEGO DO POMOSTU STAŁEGO	1:50
MOG:PBW:EL03:02	POMOST PLYWAKOWY EL03 DETAL 2 KOTWIENIE POMOSTU PŁYWAKOWEGO	1:50
MOG:PBW:EL04:01	KŁADKA EL 04 - RZUT FUNDAMENTÓW	1:50
MOG:PBW:EL04:02	EL 04 - KŁADKA DREWNIANE - WIDOK, PRZEKRÓJ PP1, DETALE	1:50
MOG:PBW:EL05:01	ŚCIEŻKA EDUKACYJNE NAD RZEKĄ EL 05 - RZUT PRZEKROJE ORAZ DETAL ŁAWKA EL05	1:50
MOG:PBW:EL07:01	WIEŻA WIDOKOWA EL 07 - RZUT FUNDAMENTÓW I KONSTRUKCJI LEGARÓW PODWALINOWYCH	1:50
MOG:PBW:EL07:02	WIEŻA WIDOKOWA EL 07 - POZIOM PRZYZIEMIA +0,00 POZIOM +1,19	1:50
MOG:PBW:EL07:03	WIEŻA WIDOKOWA EL 07 - POZIOM POŚREDNI +2,38 POZIOM +3,57	1:50
MOG:PBW:EL07:04	WIEŻA WIDOKOWA EL 07 - POZIOM POŚREDNI +4,76	1:50
MOG:PBW:EL07:05	WIEŻA WIDOKOWA EL 07 - POZIOM DACHU +7,31 RZUT WIEŻBY DACHOWEJ	1:50
MOG:PBW:EL07:06	WIEŻA WIDOKOWA EL 07 - POZIOM DACHU +8,28	1:50
MOG:PBW:EL07:07	WIEŻA WIDOKOWA EL 07 - POZIOM DACHU +8,34	1:50
MOG:PBW:EL07:08	WIEŻA WIDOKOWA EL 07 - PRZEKROJE	1:50
MOG:PBW:EL07:09	WIEŻA WIDOKOWA EL 07 - ELEWACJA	1:50
MOG:PBW:EL08:01	PALENISKO EL08	1:50
MOG:PBW:EL09:01	ALTANA EL 09 - RZUT FUNDAMENTÓW	1:50
MOG:PBW:EL09:02	ALTANA EL 09 - RZUT STROPODACHU	1:50
MOG:PBW:EL09:03	ALTANA EL 09 - RZUT WIEŻBY DACHOWEJ	1:50
MOG:PBW:EL09:04	ALTANA EL 09 - RZUT DACHU	1:50
MOG:PBW:EL09:05	ALTANA EL 09 - PRZEKRÓJ P1	1:50
MOG:PBW:EL09:07	ELEMENT EL09 - ŁAWKA DREWNIANA W ALTANIE	1:50
MOG:PBW:EL09:08	ELEMENT EL09 - STÓŁ DREWNAJ W ALTANIE	1:50

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY ZBIORNIKU WODNYM W MOGIELNICY
