



WI-I.7820.2.31.2022.BG1

OBWIESZCZENIE o wydaniu decyzji

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162) - dalej jako ustawa zrid, zawiadamia się, że w dniu 20 marca 2023 r., została wydana przez Wojewodę Mazowieckiego na wniosek inwestora: Zarządu Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, reprezentowanego przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa, decyzja Nr 41/SPEC/2023 zezwalająca na realizację inwestycji drogowej pn.: „**Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 728 polegająca na budowie i rozbudowie zbiorników odwadniających ZB-1a, ZB-1 i ZB-2 w ramach zadania: Wykonanie analizy poprawności działania zbiorników ZB-1 i ZB-2 oraz rowów odwadniających wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej do prawidłowego ich funkcjonowania przy drodze wojewódzkiej nr 728**”.

Stronami postępowania w sprawie są wnioskodawca, właściciele lub użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych wnioskiem (powiadomieni w drodze zawiadomień).

Działki usytuowania obiektu: inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, powiecie grójeckim, w gminie Mogielnica, jednostka ewidencyjna 140607_4 Mogielnica Miasto, obręb 0001 Mogielnica.

Numerы działek ewidencyjnych w istniejącym pasie drogowym: 934/3, 934/1, 937, 932/1, 932/3, 940/3, 940/1, 941/3 i 941/1.

Numer działki ewidencyjnej w projektowanym pasie drogowym, podlegającej podziałowi do przejęcia pod inwestycję, przechodzącej na rzecz Województwa Mazowieckiego (art. 11d ust. 1 pkt 3a ustawy zrid) – w nawiasie wskazano numery działek powstałych po podziale, a **łustym** drukiem wskazano numer działki przeznaczonej do przejęcia pod inwestycję: 940/4 (**940/5**, 940/6).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy zrid.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 4g ustawy zrid „jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od ww. decyzji stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego, w terminie 14 dni od skutecznego jej doręczenia.

Zgodnie z przepisami art. 11f ust. 3 ustawy zrid, wojewoda doręcza przedmiotową decyzję wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń, w urzędzie wojewódzkim a także w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie

lokalnej. Ponadto wysłała zawiadomienie o wydaniu tej decyzji dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Zawiadomienie o wydaniu decyzji, zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a., uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informacje w sprawie można uzyskać pod numerem telefonu (22) 695 66 48, godziny obsługi telefonicznej obowiązują w pon. 13⁰⁰ - 16⁰⁰ oraz czw. 8⁰⁰ - 12⁰⁰.

Z treścią decyzji strony mogą się zapoznać w siedzibie tutejszego organu na pl. Bankowym 3/5 pok. 7 w poniedziałek w godz. 13⁰⁰ - 16⁰⁰ lub w czwartek w godz. 8⁰⁰ - 12⁰⁰ **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

Ponadto treść decyzji zostanie udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tutejszego urzędu od dnia **21 marca 2023 r.** do dnia **4 kwietnia 2023 r. (na okres 14 dni).**

Data publicznego obwieszczenia: 5 kwietnia 2023 r.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
Aleksandra Krzoska
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym ważnym kwalifikowanym certyfikatem/

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w.....
(podać miejsce wywieszenia)

dnia:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

dnia:.....

Zamieszczono na stronie internetowej BIP urzędu w dniu.....

.....
(pieczęć urzędu oraz podpis i pieczęć pracownika urzędu)

Otrzymują:

1. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP /Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego
2. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP/ Urzędu Gminy Mogielnica

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki> zakładce przetwarzanie danych osobowych.