

OGŁOSZENIE

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych:

1. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych :
we wsi Michałowice gm. Mogielnica, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr KW 75988, KW RAIG/00082548/5

dz. nr 423 o pow. 0,67ha

klasy gruntu Ł III-0,11ha,ŁIV-0,56ha

Cena wywoławcza wynosi **8 000,00zł** (słownie: osiem tysięcy złotych)

Wadium w wysokości **800,00zł**

dz. nr 462/1 o pow. 0,34ha

klasy gruntu ŁIV - 0,16ha,ŁV-0,15ha,N – 0,03ha

Cena wywoławcza wynosi **3800,00zł** (słownie: trzy tysięcy osiemset złotych)

Wadium w wysokości **380,00zł**

dz. nr 529/1 o pow. 0,50ha,

klasy gruntu RIVb-0,05ha,RV-0,45ha

Cena wywoławcza wynosi **5300,00zł**(słownie: pięć tysięcy trzysta złotych)

Wadium w wysokości **530,00zł**

2. we wsi Stryków gm. Mogielnica, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr KW 75988

dz. nr 164 o pow. 0,98ha

klasy gruntu RIVb-0,73ha,RV-0,23ha,LzV-0,02ha

Cena wywoławcza wynosi **20 000,00zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)

Wadium w wysokości **2000,00zł**

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działek stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 lipca 2014r . o godz.9⁰⁰ w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

4. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

- nieruchomości rolnej położonej *we wsi Tomczyce gm. Mogielnica ,dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr KW 74826*

Nieruchomość wolna od obciążeń .

nr 417 o pow. 0,69ha

klasy gruntu: ŁIV- 0,45 ha, ŁV- 0,19 ha, N-0,05ha

Cena wywoławcza wynosi - **7 000,00zł** (słownie: siedem tysięcy złotych)

Wadium w wysokości - **700,00zł**

Przeznaczenie przedmiotowej działki w planie zagospodarowania przestrzennego stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów .

Przetarg odbędzie się w dniu 10 lipca 2014r. o godz. 10⁰⁰ siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

5. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Dębnowola gm. Mogielnica, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr w KW 51444

dz. nr 178 o pow. 0,18ha

klasy gruntu RIVa -0,05ha, RIVb -0,06ha, RV-0,07ha,

-cena wywoławcza wynosi - 1 000,00zł(słownie: jeden tysiąc złotych)

Wadium w wysokości 100,00zł

dz. nr 206 pow. 0,16ha

klasy gruntu RIVa-0,04ha, RIVb-0,04ha, RV-0,06ha,RVI-0,02ha

-cena wywoławcza wynosi 900,00zł (słownie: dziewięćset złotych)

Wadium w wysokości 90,00zł

dz. nr 259 o pow. 0,15ha

klasy gruntu RIVb 0,02ha, RV 0,11ha,RVI-0,02ha

cena wywoławcza wynosi 850,00zł (słownie: osiemset pięćdziesiąt złotych)

Wadium w wysokości 85,00zł

dz. nr 795 o pow. 0,21ha

klasy gruntu ŁIV-0,17ha ,N-0,04ha

cena wywoławcza wynosi 1 200,00zł (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych)

Wadium w wysokości 120,00zł

dz. nr 813 o pow. 0,01ha

klasy gruntów ŁIV-0,01ha

cena wywoławcza wynosi 60,00zł (słownie: sześćdziesiąt złotych)

Wadium w wysokości 6,00zł

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działek stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 lipca 2014r. o godz.10³⁰ w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

7 . I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Izabelin gm. Mogielnica, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr KW 1598

dz . nr 176 o pow. 1300m²

- cena wywoławcza wynosi 36.900,00zł brutto (słownie: trzydzieści sześć tysięcy dziewięćset złotych w tym podatek VAT -6.900,00zł)

Wadium w wysokości 3.700,00zł

nieruchomość znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej- symbol planu B.1.2.MN

Przetarg odbędzie się w dniu 10 lipca 2014r. o godz. 11³⁰ w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

8. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Izabelin gm. Mogielnica, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr KW 1597

Nieruchomość niezabudowana nr 59/2 o pow. 1060 m²

Cena wywoławcza wynosi 41.900,00 zł brutto (słownie: czterdzieści jeden tysięcy dziewięćset złotych w tym podatek VAT - 7835,00zł)

Wadium w wysokości 4.200,00zł

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka 59/2 położona w Izabelinie znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej symbol planu A.2.4.MN

Przetarg odbędzie się w dniu 10 lipca 2014r. o godz.12⁰⁰ w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

9. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica , dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr KW 80256

dz. nr 254/2 o pow. 0,63ha- nieruchomość rolna

klasy gruntu:;RIVb-0,36ha, RV-0,26ha, N-0,01ha

Cena wywoławcza wynosi 30.000,00zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych)

Wadium w wysokości 3.000,00zł

Przeznaczenie przedmiotowej działki w planie zagospodarowania przestrzennego stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów .

Przetarg odbędzie się w dniu 10 lipca 2014r. o godz. 12³⁰ w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

10. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych :

we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr KW RA1G/00065512/9

dz. nr 79/27 o pow. 568m² cena wywoławcza - 27.060,00zł brutto (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy sześćdziesiąt złotych w tym podatek VAT 5.060,00zł)

Wadium w wysokości 2.750,00 zł

dz. nr 79/28 o pow. 568m² cena wywoławcza - 24.600,00zł brutto (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sześćset złotych w tym podatek VAT 4.600,00zł)

Wadium w wysokości 2.500,00 zł

dz. nr 79/30 o pow. 562m² , cena wywoławcza - 25.830,00zł brutto (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy osiemset trzydzieści złotych w tym podatek VAT – 4.830,00zł)

Wadium w wysokości 2.600,00 zł

..

dz. nr 79/31 o pow. 561m² cena wywoławcza - **22.140,00zł brutto** (słownie: dwadzieścia dwa tysiące sto czterdzieści złotych w tym podatek VAT 4.140,00zł)
Wadium w wysokości **2.250,00 zł**

dz. nr 79/32 o pow. 568m² cena wywoławcza - **20.910,00zł brutto** (słownie: dwadzieścia tysięcy dziewięćset dziesięć złotych w tym podatek VAT 3.910,00zł)
Wadium w wysokości **2.100,00 zł**

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie nieruchomości stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 lipca 2014r. o godz. 13⁰⁰ w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

11. IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych :

we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica zapisane w KW RA1G/00065512/9

dz. nr 79/33 o pow. 857m² , cena wywoławcza - **27.466,00zł brutto**
(słownie: dwadzieścia siedem tysięcy czterysta sześćdziesiąt sześć złotych w tym podatek VAT - 5136,00zł)
Wadium w wysokości **2.750,00 zł**

dz. nr 79/34 o pow. 706m² cena wywoławcza - **23.170,00 zł brutto**
(słownie: dwadzieścia trzy tysiące sto siedemdziesiąt złotych w tym podatek VAT - 4333,00zł)
Wadium w wysokości **2.320,00 zł**

dz. nr 79/36 o pow. 857m² cena wywoławcza - **27.466,00 brutto** (dwadzieścia siedem tysięcy czterysta sześćdziesiąt sześć złotych w tym podatek VAT -5.136,00)
Wadium w wysokości **2.750,00 zł**

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest wymagane jego sporządzenie na podstawie art.14 ust.7 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Dla nieruchomości wydana jest decyzja 49/2011 o warunkach zabudowy zgodnie z którą jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkalną jednorodziną

Przetarg odbędzie się w dniu 10 lipca 2014r. o godz. 13³⁰ w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

12. IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości:

Mogielnica , dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą KW RA1G/00076713/8

- **Nieruchomość gruntowa nie zabudowana nr 1219/3 o pow. 0,0363 ha**
Nieruchomość gruntowa nie zabudowana nr 1219/6 o pow. 0,0051 ha

Cena nieruchomości łącznie wynosi 36.900,00zł brutto

(słownie: trzydzieści sześć tysięcy dziewięćset złotych w tym podatek VAT -6900,00zł)

Wadium – 3700,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych)

- **Nieruchomość gruntowa nie zabudowana nr 1219/4 o pow. 0,0363 ha**
Nieruchomość gruntowa nie zabudowana nr 1219/7 o pow. 0,0078 ha

Cena nieruchomości łącznie wynosi 36.900,00zł brutto

(słownie: trzydzieści sześć tysięcy dziewięćset złotych w tym podatek VAT -6900,00zł)

Wadium – 3700,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych)

Dla przedmiotowych nieruchomości jest obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Rady Gminy i Miasta w Mogielnicy nr XXIII/365/2000 z dnia 28.11.2000r. Zgodnie z planem działki znajdują się na terenach usług-symbol planu 6U.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 lipca 2014r. o godz. 14⁰⁰ w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

13. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości w m. Mogielnica ul. Dziarnowska, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr KW 1294

dz. nr 1620/4 o pow. 0,0997ha

Cena wywoławcza wynosi 9.840,00zł brutto (słownie: dziewięć tysięcy osiemset czterdzieści złotych w tym podatek VAT 1.840,00zł)

Wadium w wysokości 1000,00zł

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 lipca 2014r. o godz. 14³⁰ w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. **Wniesienie wadium w w/w wysokości na konto Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica :**

BS Biała Rawska filia Mogielnica

98 9291 0001 0110 6703 2000 0010

Odpowiednio wcześniej tak, aby w dniu 04 lipca 2014r. wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

2. **Okazanie komisji przetargowej : dowodu wpłaty wadium z podanym numerem działki, dowodu tożsamości, aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku osoby prawnej lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej.**

3. **Posiadanie zezwolenia Ministerstwa Spraw Wewnętrznych na zakup nieruchomości przez cudzoziemców.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od

zawarcia umowy sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Szczegółowe warunki przetargu zawarte zostaną w regulaminie przetargowym

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica może odwołać przetarg z ważnych powodów, o czym powiadomi niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu a także na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica bip.mogielnica.pl

Mogielnica, dnia 09 czerwca 2014r.

dr Sławomir Chmielewski