

# OGŁOSZENIE

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica

o g ł a s z a

III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej

Nieruchomość zabudowana nr 746/2 o pow. 1243m<sup>2</sup> położona we wsi Borowe gm. Mogielnica , dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00056870/0.

Nieruchomość nie jest obciążona ani nie posiada żadnych zobowiązań.

Dla przedmiotowej działki nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie nieruchomości stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

**Cena wywoławcza wynosi 97.096,50zł brutto** ( słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy dziewięćdziesiąt sześć złotych 50/100)

**Wadium w wysokości 9.710,00zł**

Na działce znajduje się budynek mieszkalny trzy kondygnacyjny podpiwniczony wybudowany w stanie surowym bez stolarki drzwiowej, bez tynków, posadzek, instalacji, okna kwalifikują się do wymiany, ściana zewnętrzna w części do wymiany - uszkodzona(wybita), dach posiada przecieki – wymaga naprawy.

Procentowe wykonanie robót wynosi 36,44%

Prace do zakończenia budowy wynoszą 63,56%

**Przetarg odbędzie się w dniu 17 kwietnia 2015r. o godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

*Wadium może być wnoszone w pieniądzu w w/w wysokości na konto Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica :*

**BS Biała Rawska filia Mogielnica**  
**98 9291 0001 0110 6703 2000 0010**  
*do dnia 13 kwietnia 2015r.*

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu .Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Szczegółowe warunki przetargu zawarte zostaną w regulaminie przetargowym

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica może odwołać przetarg z ważnych powodów, o czym powiadomi niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu a także na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica [bip.mogielnica.pl](http://bip.mogielnica.pl)

Przetargi w dniu 29 października 2014r. i 20 lutego 2015r. zakończyły się wynikiem negatywnym.

Mogielnica, dnia 05.03.2015r.

dr Sławomir Chmielewski

