

OGŁOSZENIE

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica

ogłasza **III przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości położonych na terenie gminy Mogielnica:

1. III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych :

we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica, dla których Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00065512/9

dz. nr 79/27 o pow. 568m² cena wywoławcza - **18.820,00zł brutto** (słownie: osiemnaście tysięcy osiemset dwadzieścia złotych w tym podatek VAT 3.519,20 zł)
Wadium w wysokości **1.900,00 zł**

dz. nr 79/30 o pow. 561m² , cena wywoławcza - **15.450,00 zł brutto** (słownie: piętnaście tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych w tym podatek VAT – 2.889,00zł)
Wadium w wysokości **1.600,00 zł**

dz. nr 79/31 o pow. 561m² cena wywoławcza - **12.510,00brutto** (słownie: dwanaście tysięcy pięćset dziesięć złotych w tym podatek VAT 2.339,30zł)
Wadium w wysokości **1.300,00 zł**

dz. nr 79/32 o pow. 568m² cena wywoławcza - **11.390,00zł brutto** (słownie: jedenaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt złotych w tym podatek VAT 2.129,80zł)
Wadium w wysokości **1.200,00 zł**

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie nieruchomości stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów. Do chwili obecnej Rada Miejska w Mogielnicy nie podjęła uchwały o ustanowienie obszaru rewitalizacji.

Przetarg odbędzie się w dniu 7 września 2017r. o godz. 10³⁰ w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

2. III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych :

we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica dla których Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00065512/9

dz. nr 79/33 o pow. 857m² , cena wywoławcza - **17.190,00zł brutto**
(słownie: siedemnaście tysięcy sto dziewięćdziesiąt złotych w tym podatek VAT – 3.214,40zł)
Wadium w wysokości **1.800,00zł**

dz. nr 79/34 o pow. 707m² cena wywoławcza - **19.460,00 zł brutto**
(słownie: dziewiętnaście tysięcy czterysta sześćdziesiąt złotych w tym podatek VAT 3.638,90zł)
Wadium w wysokości **1.950,00 zł**

dz. nr 79/36 o pow. 857m² cena wywoławcza - **21.040,00 brutto** (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy czterdzieści złotych w tym podatek VAT 3.934,30zł)
Wadium w wysokości **2.150,00 zł**

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest wymagane jego sporządzenie na podstawie art.14 ust.7 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Dla nieruchomości wydana jest decyzja 49/2011 o warunkach zabudowy zgodnie z którą jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkalną jednorodziną.
Do chwili obecnej Rada Miejska w Mogielnicy nie podjęła uchwały o ustanowienie obszaru rewitalizacji.

Przetarg odbędzie się w dniu 7 września 2017r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Wniesienie wadium w w/w wysokości na konto Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica :
BS Piaseczno Filia Mogielnica
14 8002 0004 0045 9938 2021 0001

*Odpowiednio wcześniej tak, aby w **dniu 4 września 2017r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.*

2. Okazanie komisji przetargowej : dowodu wpłaty wadium z podanym numerem działki, dowodu tożsamości, aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku osoby prawnej lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej.

3. Posiadanie zezwolenia Ministerstwa Spraw Wewnętrznych na zakup nieruchomości przez cudzoziemców.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Szczegółowe warunki przetargu zawarte zostaną w regulaminie przetargowym

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica może odwołać przetarg z ważnych powodów, o czym powiadomi niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu a także na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica bip.mogielnica.pl

Przetargi w dniu 20 kwietnia 2017r. i 22 czerwca 2017r. zakończyły się wynikiem negatywnym.

dr Sławomir Chmielewski

Mogielnica, dnia 06 lipca 2017r.

