

O G Ł O S Z E N I E
Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica
ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej

1. Mogielnica, ul. Grójecka , dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą RA1G/00064274/1

Nieruchomość gruntowa zabudowana oznaczona numerem ewidencyjnym 558/11 o pow.0,1986ha

Cena wywoławcza wynosi 837.630,00zł brutto(słownie: osiemset trzydzieści siedem tysięcy sześćset trzydzieści złotych brutto).

Wadium 83.800,00zł (słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące osiemset złotych).

Działka gruntu oznaczona numerem ewidencyjnym 558/11 zabudowana jest budynkiem użyteczności publicznej (budynek Komisariatu Policji) obejmuje powierzchnię 1986 m², ogrodzenie wykonane z elementów metalowych, uzbrojona w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, telefoniczną, gazową i alarmową. Budynek murowany, wolnostojący, dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej. Wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, odgromową, standard wykończenia pomieszczeń budynku przeciętny, w jednym pomieszczeniu na I piętrze uszkodzony w części strop, budynek wymaga naprawy niektórych pomieszczeń, tynki zewnętrzne w części odpadające kwalifikują się do naprawy, stan techniczny budynku dobry. Ogrzewanie centralne z kotłowni centralnej własnej na gaz. Budynek po przeprowadzonej modernizacji w 2000 roku. Powierzchnia zabudowy 208,10 m², powierzchnia użytkowa 359,40m².

Dla przedmiotowej nieruchomości jest obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Rady Gminy i Miasta w Mogielnicy nr XLII/333/2006 z dnia 21.07.2006r. Zgodnie z planem działka znajduje się na terenach usług komercyjnych z usługami użyteczności publicznej (symbol planu D.1.4.UH/UP).

Przetarg odbędzie się w dniu 25 czerwca 2015r. o godz.12.00 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Wniesienie wadium w w/w wysokości na konto Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica :

BS Biała Rawska filia Mogielnica

98 9291 0001 0110 6703 2000 0010

Odpowiednio wcześniej tak, aby w **dniu 22 czerwca 2015r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

2. Okazanie komisji przetargowej : dowodu wpłaty wadium z podanym numerem działki, dowodu tożsamości, aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku osoby prawnej lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej.

3. Posiadanie zezwolenia Ministerstwa Spraw Wewnętrznych na zakup nieruchomości przez cudzoziemców.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Szczegółowe warunki przetargu zawarte zostaną w regulaminie przetargowym

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica może odwołać przetarg z ważnych powodów, o czym powiadomi niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu a także na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica bip.mogielnica.pl

dr Sławomir Chmielewski

Mogielnica, dnia 21 kwietnia 2015.