

# **O G Ł O S Z E N I E**

## **Burmistrz Gminy i Miasta w Mogielnicy**

### **o g ł a s z a**

#### ***II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:***

nieruchomości położonych we wsi Izabelin gm. Mogielnica posiadające urzędzoną **KW 68621** prowadzoną przez Sad Rejonowy w Grójcu V Wydział Ksiąg Wieczystych, gdzie w dziale II KW jako właściciel wpisana jest Gmina i Miasto Mogielnica

**nieruchomość nr 137/1 o pow. 11,01ha ,cena wywoławcza wynosi 1.665.900,00zł netto** (słownie: jeden milion sześćset sześćdziesiąt pięć tysięcy dziewięćset złotych)  
**Wadium w wysokości 166.590,00zł** ( słownie: sto sześćdziesiąt sześć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt złotych)

**nieruchomość nr 132/3 o pow.2,22ha ,cena wywoławcza wynosi 334.800,00zł netto** (słownie: trzysta trzydzieści cztery tysiące osiemset złotych)  
**Wadium w wysokości 33.480,00zł** ( słownie: trzydzieści trzy tysiące czterysta osiemdziesiąt złotych)

**Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mogielnica zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Mogielnicy nr XLIX/289/2009 z dnia 22 grudnia 2009r. w/w nieruchomości znajdują się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.

Wadium może być wnoszone w pieniądzu na konto Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica **nr 98 9291 0001 0110 6703 2000 0010 w BS Biała Rawska Oddział w Mogielnicy do dnia 18 lutego 2013r.** lub w obligacjach Skarbu Państwa i w papierach wartościowych, które należy złożyć w kasie Urzędu ul .Rynek 1 w tym samym czasie.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

**Przetarg odbędzie się w dniu 20 lutego 2013r. o godz.10<sup>00</sup> w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

Szczegółowe warunki przetargu zawarte zostaną w regulaminie przetargowym

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica może odwołać przetarg z ważnych powodów, o czym powiadomi niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu a także na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica [bip.mogielnica.pl](http://bip.mogielnica.pl).

Mogielnica dnia 18grudnia 2012r.

