

# O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica

o g ł a s z a

IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej

Nieruchomość zabudowana nr 746/2 o pow. 1243m<sup>2</sup> położona wsi Borowe gm. Mogielnica, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr KW 56870.

Nieruchomość nie jest obciążona ani nie posiada żadnych zobowiązań.

Dla przedmiotowej działki nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie nieruchomości stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

**Cena wywoławcza wynosi 50.000,00zł netto (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych)**

**Do ceny osiągniętej w przetargu będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%**

Zainteresowani przetargiem winni wpłacić wadium w gotówce wysokości 5.000,00zł (słownie: pięć tysięcy złotych)

Na działce znajduje się budynek wybudowany w stanie surowym bez stolarki drzwiowej, bez tynków, posadzek, instalacji, okna kwalifikują się do wymiany, ściana zewnętrzna w części do wymiany - uszkodzona (wybita), dach posiada przecieki – wymaga naprawy.

Procentowe wykonanie robót wynosi 36,44%

Prace do zakończenia budowy wynoszą 63,56%

*Wadium może być wnoszone w pieniądzu w w/w wysokości na konto Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica :*

**BS Biała Rawska filia Mogielnica**

**98 9291 0001 0110 6703 2000 0010**

*do dnia 22 stycznia 2013r., lub obligacjach Skarbu Państwa i w papierach wartościowych, które należy złożyć w kasie Urzędu ul. Rynek 1 w tym samym czasie.*

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

**Przetarg odbędzie się w dniu 24 stycznia 2013r. o godz.11<sup>00</sup> w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

Szczegółowe warunki przetargu zawarte zostaną w regulaminie przetargowym

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica może odwołać przetarg z ważnych powodów, o czym powiadomi niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu a także na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica [bip.mogielnica.pl](http://bip.mogielnica.pl)

Przetarg w dniu 29 czerwca 2012r., 31 sierpnia 2012r., 25 października 2012r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Mogielnica, dnia 17 grudnia 2012r.

dr Sławomir Chmielewski

