

**Uchwała nr XXXI/165/2012**  
**Rady Miejskiej w Mogielnicy**  
**z dnia 24.09.2012 r.**

**w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w tekście miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mogielnica z fragmentami obszaru sołectw Izabelin-Górki i Miechowice, w gminie Mogielnica, uchwalonego uchwałą nr XLII/333/2006 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 21.07.2006r.**

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. poz. 1606 ) oraz art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40, ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Mogielnicy uchwała co następuje :

**§1.**

1. W tekście miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mogielnica z fragmentami obszaru sołectw Izabelin-Górki i Miechowice uchwalonego uchwałą nr XLII/333/06 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 21. 07. 2006 r ( Dz. U: Woj. Maz. Nr 194/2006 poz. 7415 ) w §32 ust.1 pkt 3 „Warunki zagospodarowania terenu” omyłkowo zostało wpisane „Na terenie H.1.1 ustala się warunki i zasady zagospodarowania określone w § 30 , ust.3, pkt.4”
2. Po sprostowaniu powyższy zapis otrzymuje brzmienie: „Na terenie H.1.1 ustala się warunki i zasady zagospodarowania określone w § 30 , ust.3, pkt.5”

**§2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Mogielnica.

**§3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**

*inż. Jarosław Zawalich*

**Uzasadnienie do uchwały nr XXXI /165/2012 Rady Miejskiej w**

**Mogielnicy z dnia 24.09.2012 w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w tekście miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mogielnica z fragmentami obszaru sołectw Izabelin-Górki i Miechowice, w gminie Mogielnica, uchwalonego uchwałą nr XLII/333/2006 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 21.07.2006r.**

W dniu 21. 07. 2006r. Rada Miejska w Mogielnicy uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Mogielnica z fragmentami sołectw Izabelin-Górki i Miechowice ( uchwała Nr XLII/333/2006 Rady Miejskiej w Mogielnicy).

W tekście planu dla kwartału oznaczonego symbolem **H.1.1.** w § 32, ust.1 w pkt. 3 dotyczącym warunków i zasad zagospodarowania stwierdzono oczywistą omyłkę polegającą na mylnym przywołaniu odnośnika do ustaleń określających warunki i zasady zagospodarowania terenu dla kwartału H.1.1. Błędny zapis dla H.1.1 brzmi: 3.

*Warunki i zasady zagospodarowania terenu:*

1) *na terenie H. 1.1 ustala się warunki i zasady zagospodarowania określone w w § 30, ust. 3, pkt. 4.*

Dla kwartału H.1.1. w § 32, ust.1 w pkt. 3 wskazano na warunki i zasady zagospodarowania terenu, które określono powołując się na zapisy zawarte w § 30, ust.3, pkt. 4. Jednak zapis pkt. 4 w § 30, ust.3 dotyczy warunków zagospodarowania na obszarze ograniczonego użytkowania w związku z położeniem kwartału w sąsiedztwie czynnego cmentarza a warunki i zasady zagospodarowania terenu w § 30, ust.3 określono w pkt. 5. Oczywiście jest, że warunki i zasady zagospodarowania należy odnosić do punktów dotyczących tych zasad i warunków, tym bardziej, że pkt. 5 w § 30, ust.3 ma również taki tytuł.

Konstrukcja rozdziału 3 dotyczącego szczegółowych ustaleń dla terenów, polega na tym, że zapisy każdego ustępu przypisane określone mu kwartałowi terenu kończą się punktem, w którym określa się warunki i zasady zagospodarowania terenu. Punkt ten zawsze też opatrzony jest tytułem - *warunki i zasady zagospodarowania terenu.*

W wielu kwartałach warunki i zasady zagospodarowania powtarzają się, dlatego sięgnięto do odnośników.

W przedmiotowym przypadku, podczas redakcji tekstu, nastąpiła oczywista omyłka polegająca na błędnie przywołanym odnośniku zamiast: § 30, ust.3, pkt. 4. powinno być: § 30, ust.3, pkt. 5.

Podsumowując warunki i zasady zagospodarowania kwartału H.1.1. mają być takie same jak te, które określono w warunkach i zasadach zagospodarowania terenu dla kwartału F.2.1.

Uchwała powodująca sprostowanie oczywistej pomyłki pozwoli na wyeliminowanie nielogicznego zapisu ale nie naruszy ustaleń planu ani zasad zagospodarowania przestrzennego.

Wprowadzenie poprawnego odnośnika nie zmieni sensu uchwalonych zapisów, których logika polega na odsyłaniu do punktów o tych samych nazwach.