

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych
w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.**

Zadania własne gminy w zakresie infrastruktury technicznej określone są w Ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami).

„Art. 7. 1. Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy:

- 1) ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej,
- 2) gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego,
- 3) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz”.

Zakres infrastruktury technicznej określa Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:

„Art. 143.2. Przez budowę urządzeń infrastruktury technicznej rozumie się budowę drogi oraz wybudowanie pod ziemią, na ziemi albo nad ziemią przewodów lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych i telekomunikacyjnych”.

Plan dopuszcza niezbędną korektę linii rozgraniczających istniejące trasy komunikacyjne celem dostosowania ich do właściwych parametrów. Plan dopuszcza możliwość dotychczasowego użytkowania terenu do czasu realizacji tych zadań inwestycyjnych. Koszty realizacji nie stanowią bezpośrednich kosztów związanych z ustaleniami planu.

W ramach realizacji niniejszego planu, nie przewiduje się inwestycji dotyczących uzbrojenia komunalnego (należącego do zadań Gminy) w dziedzinach: zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków bytowo – gospodarczych oraz odprowadzenie wód opadowych z uwagi na specyfikę terenu – tereny zalewowe.

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego polegające na niewielkich korektach linii rozgraniczających wymagające wykupu gruntów i robót drogowych porządkujących i konserwujących istniejący układ komunikacji finansowane będą ze środków własnych i pozyskanych z WFOŚ, NFOŚ oraz funduszy UE.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
inż. Jarosław Zawalich