

OGŁOSZENIE

Burmistrza Gminy i Miasta Mogielnica

Na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i art.35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015r., poz.1774 ze zm.)

p o d a j ę

do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym w miejscowościach:

1. Brzostowiec , dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą KW RA1G/00065512/9

- **Nieruchomość gruntowa niezabudowana nr 79/33 o pow. 0,0857 ha**

Cena nieruchomości wynosi 13.970,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt złotych)

- **Nieruchomość gruntowa niezabudowana nr 79/34 o pow. 0,0707 ha**

Cena nieruchomości wynosi 15.820,00zł (słownie: piętnaście tysięcy osiemset dwadzieścia złotych)

- **Nieruchomość gruntowa niezabudowana nr 79/36 o pow. 0,0857 ha**

Cena nieruchomości wynosi 17.100,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy sto złotych)

Do ceny osiągniętej w przetargu będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Dla przedmiotowych nieruchomości nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest wymagane jego sporządzenie na podstawie art.14 ust.7 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Dla nieruchomości wydana jest decyzja 49/2011 o warunkach zabudowy zgodnie z którą jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkalną jednorodziną.

- **Nieruchomość gruntowa niezabudowana nr 79/27 o pow. 0,0568 ha**

Cena nieruchomości wynosi 15.300,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy trzysta złotych)

- **Nieruchomość gruntowa niezabudowana nr 79/30 o pow. 0,0561 ha**

Cena nieruchomości wynosi 12.560,00zł (słownie: dwanaście tysięcy pięćset sześćdziesiąt złotych)

- **Nieruchomość gruntowa niezabudowana nr 79/31 o pow. 0,0561 ha**

Cena nieruchomości wynosi 10.170,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy sto siedemdziesiąt złotych)

- **Nieruchomość gruntowa niezabudowana nr 79/32 o pow. 0,0568 ha**

Cena nieruchomości wynosi 9.260,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy dwieście sześćdziesiąt złotych)

Do ceny osiągniętej w przetargu będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Dla przedmiotowych nieruchomości nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest wymagane jego sporządzenie na podstawie art.14 ust.7 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przeznaczenie przedmiotowych działek stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

Do chwili obecnej Rada Miejska w Mogielnicy nie podjęła uchwały o ustanowieniu obszaru rewitalizacji.

2. Mogielnica , dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą KW RA1G/00076713/8

- **Nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z działek nr 1219/3 i 1219/6 o łącznej powierzchni 0,0414ha**

Cena nieruchomości wynosi 23.720,00 zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące siedemset dwadzieścia złotych)

- **Nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z działek nr 1219/4 i 1219/7 o łącznej powierzchni 0,0441ha**

Cena nieruchomości wynosi 25.270,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy dwieście siedemdziesiąt złotych).

Do ceny osiągniętej w przetargu będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na południowym fragmencie obszaru centrum miasta Mogielnica zatwierdzoną Uchwałą Rady Miejskiej w Mogielnicy nr XXIII/365/2000 z dnia 28.11.2000r. działki te znajdują się na terenach o dominującej funkcji ogólnodostępnych usług strefy publicznej (np. Obiekt Urzędu Gminy i Miasta) lub nieuciążliwych usług komercyjnych – symbol planu 6U.

3. Michałowice , dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą KW RA1G/00082548/5

- **Nieruchomość gruntowa nr 462/1 o pow. 0,34 ha**
Łąki trwałe- ŁIV- 0,16ha,
Łąki trwałe – ŁV- 0,14ha
Nieużytki - N - 0,04ha

Cena nieruchomości wynosi 4.750,00 zł (słownie: cztery tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych).

Dla przedmiotowych nieruchomości nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest wymagane jego sporządzenie na podstawie art.14 ust.7 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przeznaczenie przedmiotowych działek stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

Do chwili obecnej Rada Miejska w Mogielnicy nie podjęła uchwały o ustanowieniu obszaru rewitalizacji.

4. Dębnowola , dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą KW RA1G/00051334/0

- **Nieruchomość gruntowa nr 178 o pow. 0,18 ha**
Grunty orne RIVa – 0,05ha
Grunty orne RIVb - 0,06ha
Grunty orne RV - 0,07ha

Cena nieruchomości wynosi 2.500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych)

- **Nieruchomość gruntowa nr 206 o pow. 0,16 ha**
Grunty orne RIVa – 0,04ha
Grunty orne RIVb - 0,04ha
Grunty orne RV - 0,06ha
Grunty orne RVI - 0,02ha

Cena nieruchomości wynosi 2.230,00 zł (słownie: dwa tysiące dwieście trzydzieści złotych)

- **Nieruchomość gruntowa nr 795 o pow. 0,21 ha**
Łąki trwałe ŁIV – 0,16ha
Nieużytki N - 0,05ha

Cena nieruchomości wynosi 2.930,00 zł (słownie: dwa tysiące dziewięćset trzydzieści złotych)

- **Nieruchomość gruntowa nr 813 o pow. 0,01 ha**
Łąki trwałe LIV – 0,01ha

Cena nieruchomości wynosi 140,00 zł (słownie: sto czterdzieści złotych)

Dla przedmiotowych nieruchomości nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest wymagane jego sporządzenie na podstawie art.14 ust.7 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przeznaczenie przedmiotowych działek stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.
Do chwili obecnej Rada Miejska w Mogielnicy nie podjęła uchwały o ustanowieniu obszaru rewitalizacji.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni w Urzędzie Gminy i Miasta Mogielnica, ul. Rynek 1, Rynek 11 i ul. Rynek 15 w dniach od 08 lutego 2017r. do 01 marca 2017r. oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu bip.mogielnica.pl
Szczegółowe informacje można uzyskać pod telefonem 48/66352149 lub 48/6635211.

dr Sławomir Chmielewski

Mogielnica, dnia 07.02.2017r.